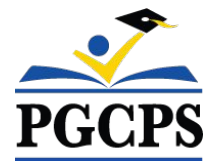




PGCPS . **ENGAGER . CONCEVOIR . CONSTRUIRE . COMMUNIQUER** . PGCPS



# COLLÈGE WILLIAM WIRT

RÉUNION DE MISE À JOUR SUR LE PROJET | 24 AVRIL, 17H30





# Interprétation simultanée

## SPANISH :

El servicio de interpretación simultánea está disponible en español. Haga clic en el icono del globo terráqueo en la parte inferior de la pantalla y seleccione Spanish (español).

## ARABIC

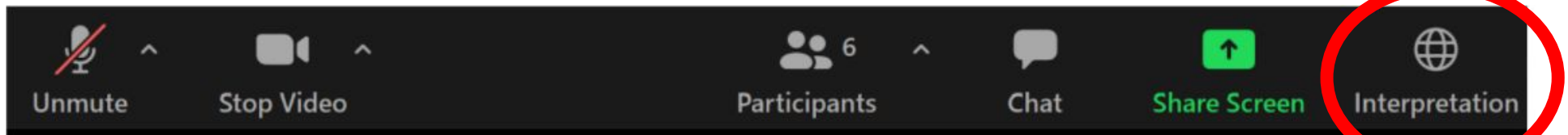
الترجمة الفورية متوفرة باللغة العربية. اضغط على ايقونة الكرة الأرضية أسفل الشاشة وحدد العربية.

## DARI

را انتخاب کنيد. (ترجمه به دری) Dari تفسیر همزمان به زبان دری موجود است. روی نماد کره در پایین صفحه کلیک کنید و

## PACHTOU

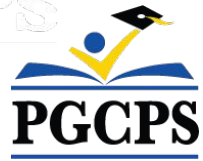
په پښتو کې یو شان تفسیر شتون لري. د سکرین په پای کې د گلوب عکس کلیک وکړئ او پښتو غوره کړئ. (په پښتو ژباړه)





## Votre opinion compte.

- Veuillez saisir vos questions/commentaires dans la partie des questions et réponses de Zoom.
- Les questions et réponses de cette réunion publique seront publiées sur la page du projet scolaire à [bit.ly/DCP-WilliamWirt](https://bit.ly/DCP-WilliamWirt).



## Notre engagement

PGCPS agit promptement pour offrir des environnements d'apprentissage sûrs, modernes et durables à nos élèves, enseignants et communautés.

Grâce à une approche à trois volets, l'amélioration traditionnelle du capital, les rénovations par étapes et la première approche de Conception-Construction-Entretien P3 des écoles publiques du pays, autrement connue sous le nom de Programme directeur des écoles, nous sommes sur la bonne voie pour livrer plus de 25 établissements scolaires modernisés en seulement 10 années.



## Agenda

- Présentations des équipes
- Examen de la portée et du phasage du projet
- Examen du calendrier du projet
- Mise à jour sur la construction
- Questions et réponses



## Présentations des équipes

### Département des programmes d'investissement de PGCPS

- **Dr Charoscar Coleman**, *Directeur des opérations*
- **Jason Washington**, *Surintendant adjoint des services de soutien*
- **Shayla Jackson**, *Directrice*
- **Ricardo Smith**, *Superviseur fiscal*
- **Will Smith**, *Superviseur de la gestion du projet*
- **Henry Lewis**, *Responsable de projet*

### Keller Brothers

- **Justin Short**, *Directeur de projet*
- **Brad Meyer**, *Responsable de projet*

### Crabtree, Rohrbaugh & Associates Architects

- **Seth Wentz**, *Architecte du projet*

### Collège William Wirt

- **Rhonda Simley**, *Directrice*
- **Nancy Riley**, *gestionnaire du déménagement*
- **Diamante Calloway**, *responsable des déménagements*
- **Loretta White**, *liaison pour les nouvelles écoles*

### Bureau des transports de PGCPS

- **Keba Baldwin**, *Directeur*



## Portée du projet

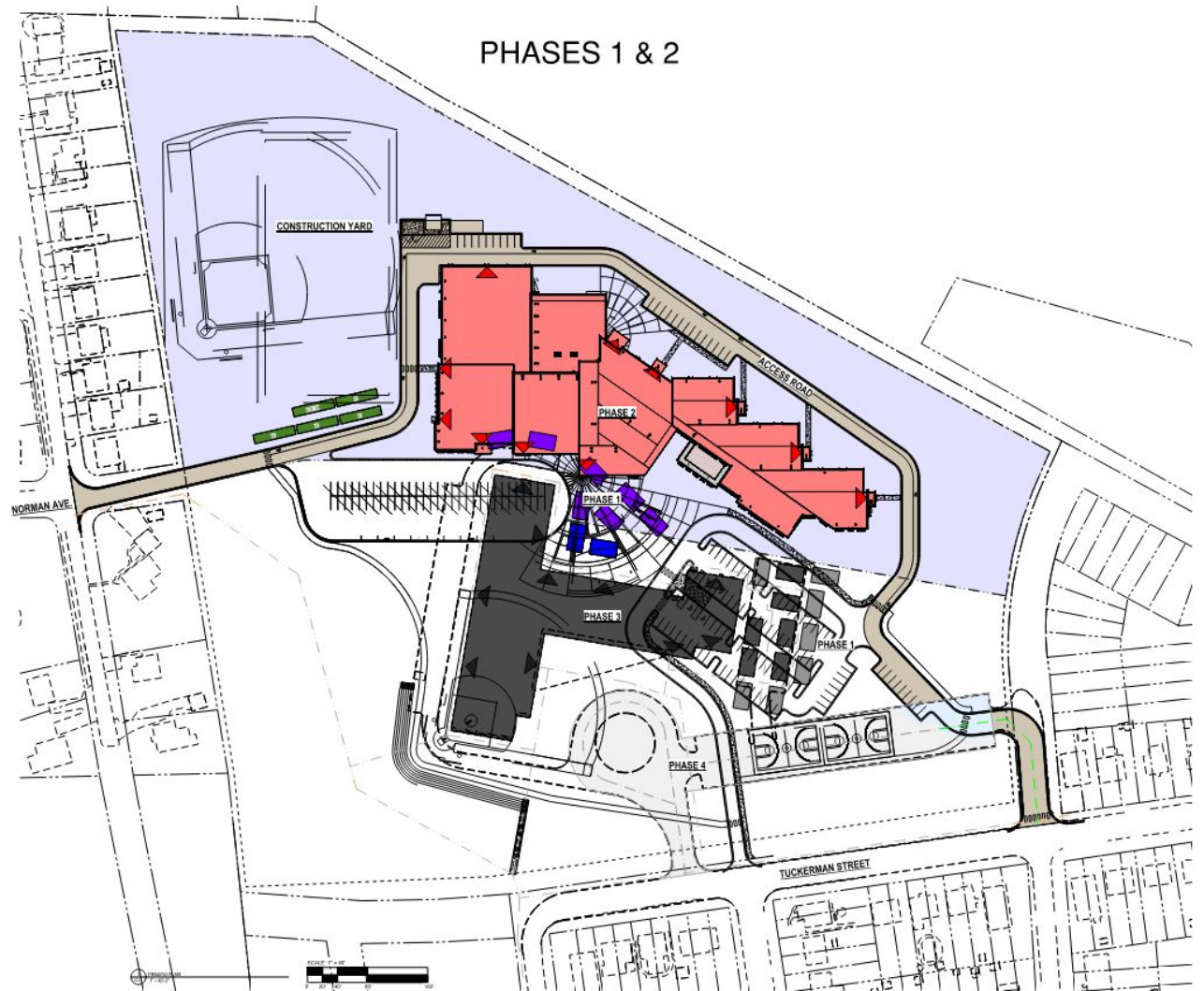
Le remplacement du Collège William Wirt pour les Écoles publiques du comté de Prince George à Riverdale, Maryland. Le Projet consiste en la construction d'une nouvelle école, les travaux de chantier associés et la démolition de l'école existante. Le Projet sera réalisé en quatre phases principales qui seront généralement exécutées de manière séquentielle.

# Portée du projet

## Phases du projet

**La phase 1** consiste à déplacer les salles de classe modulaires existantes, d'installer des dispositifs de contrôle des sédiments et de l'érosion, d'installer de nouveaux services publics vers le nouveau bâtiment scolaire et d'effectuer certains travaux sur le site.

**La phase 2** comprend la construction du nouveau bâtiment scolaire et est réalisée en même temps que la progression des travaux de la phase 1 du site. Dès l'achèvement de la nouvelle école et de la phase 1 des travaux sur le site adjacent au nouveau bâtiment, le propriétaire pourra utiliser la nouvelle installation et libérer le bâtiment scolaire existant.





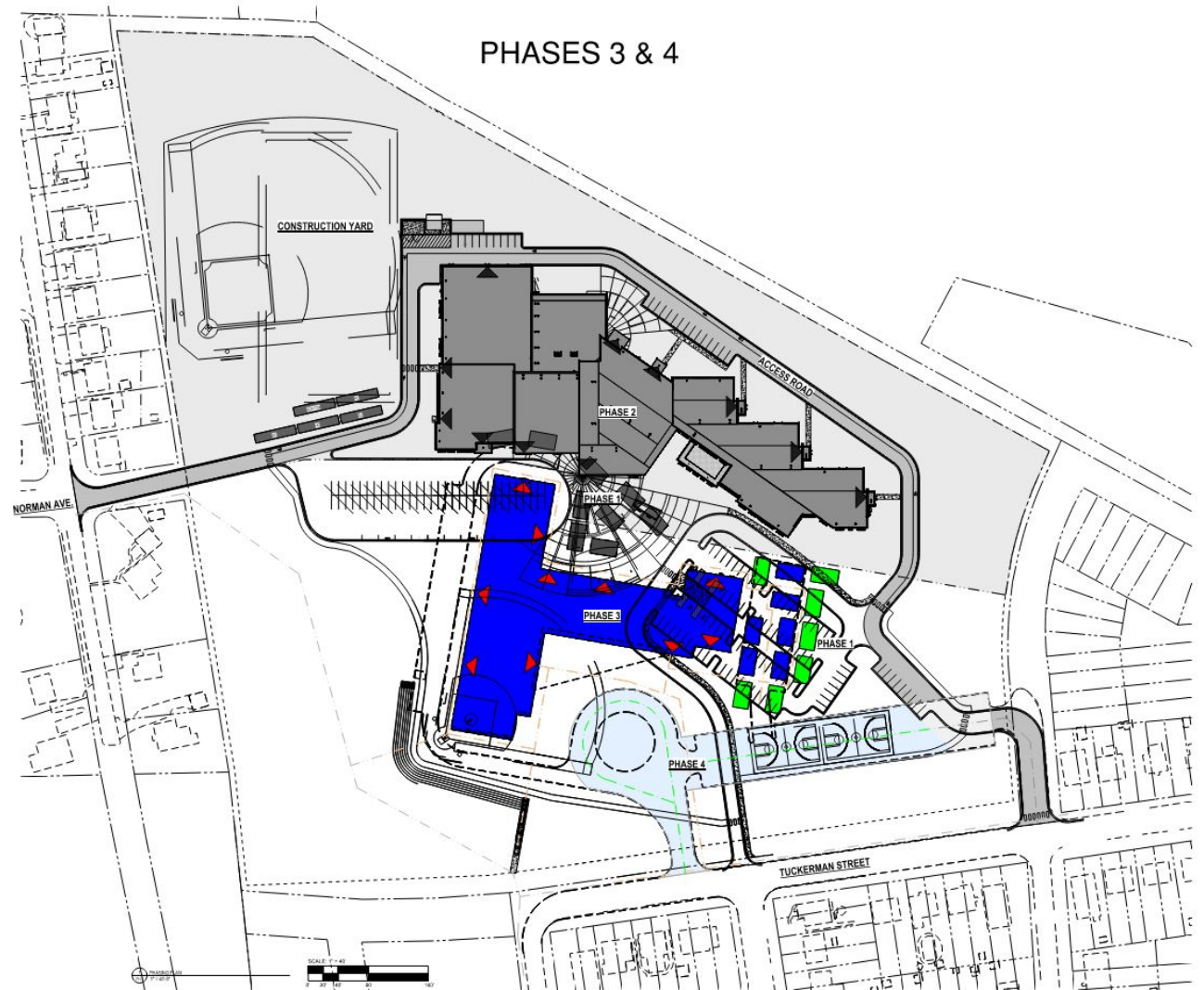


# Portée du projet

## Phases du projet

**La phase 3** consiste en la déconnexion des services publics et la démolition du bâtiment scolaire existant.

**La phase 4** comprend l'achèvement de tous les travaux sur le site, y compris l'installation du système de gestion des eaux pluviales, des structures de biorétention, d'un nouveau terrain de jeu, de sièges d'amphithéâtre, d'une nouvelle boucle d'autobus, de courts de jeu nouvellement pavés, de clôtures et d'un nouveau parc de stationnement avec accès à Tuckerman Street.



# Portée du projet



Plan du site



# Portée du projet

## GRAPHIC LEGEND

-  MAIN ENTRY / VISITOR ENTRY
-  SECONDARY ENTRY / BUS ENTRY
-  COMMUNITY USE ENTRY & PARKING
-  REAR ENTRY
-  BUS DROP-OFF
-  PARENT DROP-OFF
-  DELIVERIES
-  WASTE STORAGE
-  TRAFFIC GATE





# Portée du projet





# Portée du projet



*Cafétéria*



*Salle de classe typique*



# Portée du projet



*Espace de collaboration*



*Hall du 2e étage*



# Calendrier du projet

<b>Novembre 2023</b>	Alimentation permanente
<b>Août 2023</b>	Phase 1 Achèvement substantiel
<b>Juillet 2024</b>	Phase 2 Achèvement substantiel
<b>AS 2024 - 2025</b>	Déménagement et occupation du nouveau bâtiment
<b>Octobre 2024</b>	Phase 3 Achèvement substantiel
<b>Février 2025</b>	Phase 4 Achèvement substantiel
<b>Printemps 2025</b>	<b>Achèvement final du projet, y compris les travaux sur le site</b>



# Aperçu de la construction

Principaux travaux achevés	Travaux en cours	Prochaines étapes
Vue extérieure	Finitions intérieures en cours	Travaux sur le site
Raccordement au gaz de Washington terminé	Équipement Module Startups	Achever le terrazzo
Installation des casiers	Pose de sols en terrazzo	Couche de finition de l'asphalte de l'allée
Revêtement de sol VCT terminé	Création d'une liste de contrôle	Compléter l'entrée sur l'avenue Norman
		Inspections commerciales finales





# Aperçu de la construction



*Vue aérienne de la nouvelle installation*



*Passerelle temporaire menant à l'entrée de l'école*



# Aperçu de la construction



*Installation de terrazzo de cafétéria*



*Installation en cours de terrazzo dans le couloir*



# Aperçu de la construction



*Centre de média*



*Laboratoire technologique*



# Aperçu de la construction



*Science (Laboratoire)*



*Salle de classe typique*



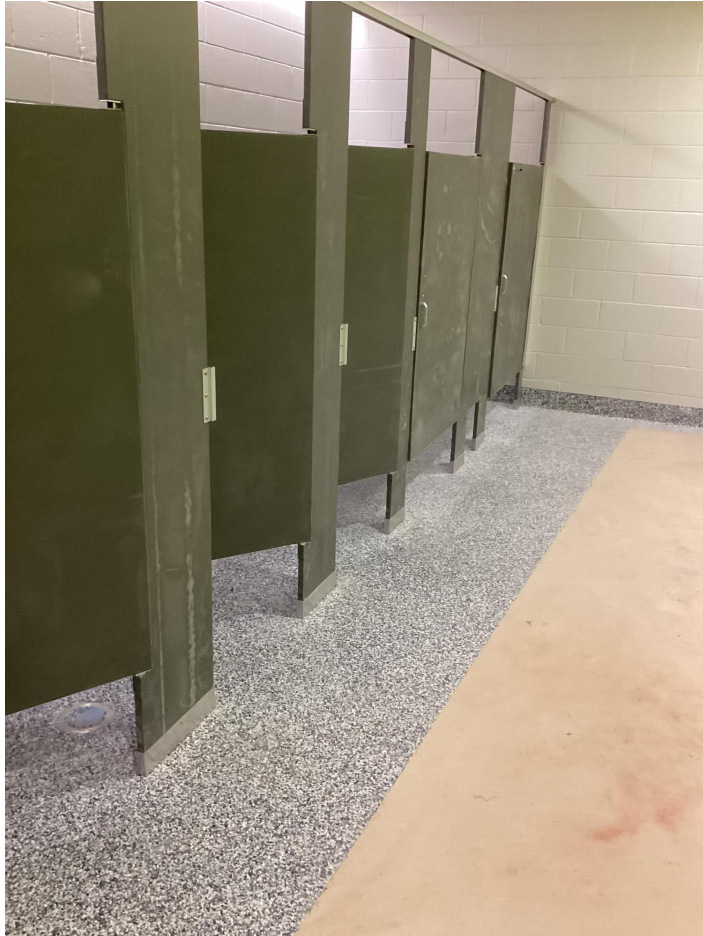
# Aperçu de la construction



*Couloir et extension de l'espace  
d'apprentissage*



# Aperçu de la construction



*Planchers et cloisons de salle de bains*



*Douches de salle de bains*



# Aperçu de la construction



*Rampes pour terrasses de toit*



# Questions et Réponses

**Veillez saisir vos questions/commentaires dans la partie des questions et réponses de Zoom.**







# Questions et Réponses

### William Wirt Middle School

**Project Update Meeting**  
Wednesday, April 24th  
5:30 P.M.

Status	Funding Model	Project Type	Budget	Architect	General Contractor	Project Manager
Construction	Footprint	Replacement	\$61,500,000	<a href="#">Curtis, Winkler &amp; Associates Architects</a>	<a href="#">Pellegrino, PC</a>	<a href="#">Chris Lewis</a>

#### School Information

Principal	Address	Neighborhood	School Board District	County Council District	State Legislative District
Michelle Simey	6000 Sycamore Street, Rowles, MD 20717	Rowles	SD010.2	SD003.3	SD002.02

#### Project Timeline

#### Project Scope

Demolition of the existing 106,318 SF facility built in 1984 with a State Rated Capacity (SRC) of 850 students and replacement with a new 170,800 SF facility with a SRC of 1,300 students at the same site.

#### News & Announcements

- The Department of Capital Programs will hold a project update meeting for William Wirt on Wednesday, April 24th, at 5:30 p.m. The project team will provide updates on the project scope and construction activities and respond to community questions. Register for the meeting [here](#).

#### Project Updates

November 2023 +

#### Documents & Presentations

[View Construction Camera](#)

Project Update Meeting - 04/24/2024 | Recording: Presentation (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic); O&A (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic)

Project Update Meeting - 10/30/2023 | Recording: Presentation (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic); O&A (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic)

Project Update Meeting - 08/05/2023 | Recording: Presentation (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic); O&A (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic)

Construction Update Meeting - 10/26/2022 | Recording: Presentation (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic); O&A (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic)

Construction Update Town Hall - 12/08/2021 | Presentation (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic); O&A (English, Spanish, French, Dari, Pashto, Arabic)

Project Design Community Meeting - 10/07/2019 | [Download](#)

Board Approval of William Wirt Feasibility Study - 01/08/2016 | [Board Action Summary](#)

Feasibility Study - 12/03/2014 | [Feasibility Study](#)

Les questions et réponses de cette réunion publique seront publiées sur la page de projet du Collège William Wirt à l'adresse suivante : [bit.ly/DCP-WilliamWirt](https://bit.ly/DCP-WilliamWirt).



# Merci !

Pour soumettre des questions supplémentaires et voir la présentation d'aujourd'hui, consultez la page web du projet sur [bit.ly/DCP-CoolSpring](https://bit.ly/DCP-CoolSpring) ou envoyez un email à [capital.programs@pgcps.org](mailto:capital.programs@pgcps.org).

Pour recevoir des mises à jour et les actualités de la part du Département, inscrivez-vous sur la liste de diffusion à [bit.ly/DCP-Mailing](https://bit.ly/DCP-Mailing) ou scannez le code QR ci-dessous.

