



Escuela Superior Suitland



Reunión de actualización sobre la construcción miércoles, 7 de diciembre de 2022, 7:00 p. m. - 8:00 p. m.

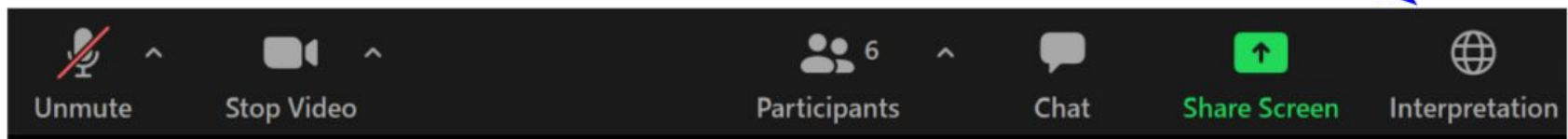


Su opinión es importante.

- Formato de la reunión de Zoom
- Interpretación a otros idiomas
- Preguntas y comentarios

SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN *INTERPRETING SERVICES*

La interpretación simultánea
está disponible en español.
*Simultaneous interpretation is
available in Spanish.*



SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN *INTERPRETING SERVICES*



On a computer-- At the bottom of the screen will be an interpretation globe. Click that globe and then select *Spanish*.

En una computadora-- En la parte baja de la pantalla habrá un globo de interpretación. Haga clic en ese globo y seleccione "Spanish."



On a mobile device-- At the bottom of the screen, tap the ellipses icon on the bottom right (...).

- Tap *Language Interpretation*.
- Tap *Spanish*.

En un dispositivo móvil-- En la parte baja de la pantalla, toca el icono de elipses en la parte baja derecha (...).

- Toque *Language Interpretation*.
- Toque *Spanish*.



Valoramos su opinión.

- Escriba sus preguntas e inquietudes en el área de preguntas y respuestas de Zoom.
- Se publicarán las preguntas y respuestas de este foro comunitario en la página de perfil del proyecto de la Escuela Superior Suitland de los Programas de Inversión de Capital de PGCPS.



- Presentaciones del equipo
- Descripción general del proyecto
- Descripción general de la construcción
- Próximos eventos
- Preguntas y respuestas

Presentaciones del equipo



Dr. Charoscar Coleman
Superintendente adjunto
Departamento de Servicios de Apoyo



Shawn Matlock
Director
Departamento de Programas de Inversión de Capital

Presentaciones del equipo



Will Smith

Supervisor de gestión de proyectos,
Departamento de Inversión de Capitales de PGCPS



Sean Nickols

Administrador de proyectos,
Departamento de Inversión de Capitales de PGCPS



Tom Wheeler

AE, Administrador de proyectos
cox graae + spack



Rodney Howlett

AE, Líder de administración de construcción
cox graae + spack



Brunson Cooper

Corenic Construction,
Presidente



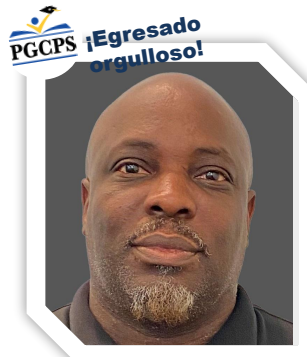
Carlos Flores

Ejecutivo de proyectos,
Turner Construction



Latoya Stephens

Administradora de proyectos,
Turner Construction



Erik Henson

Superintendente de proyectos,
Turner Construction



Frank Johnson

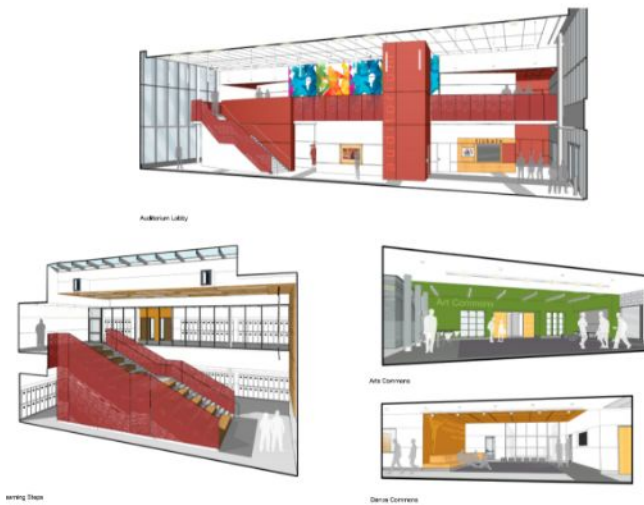
Ingeniero de proyectos
Turner Construction



Manny Sampson

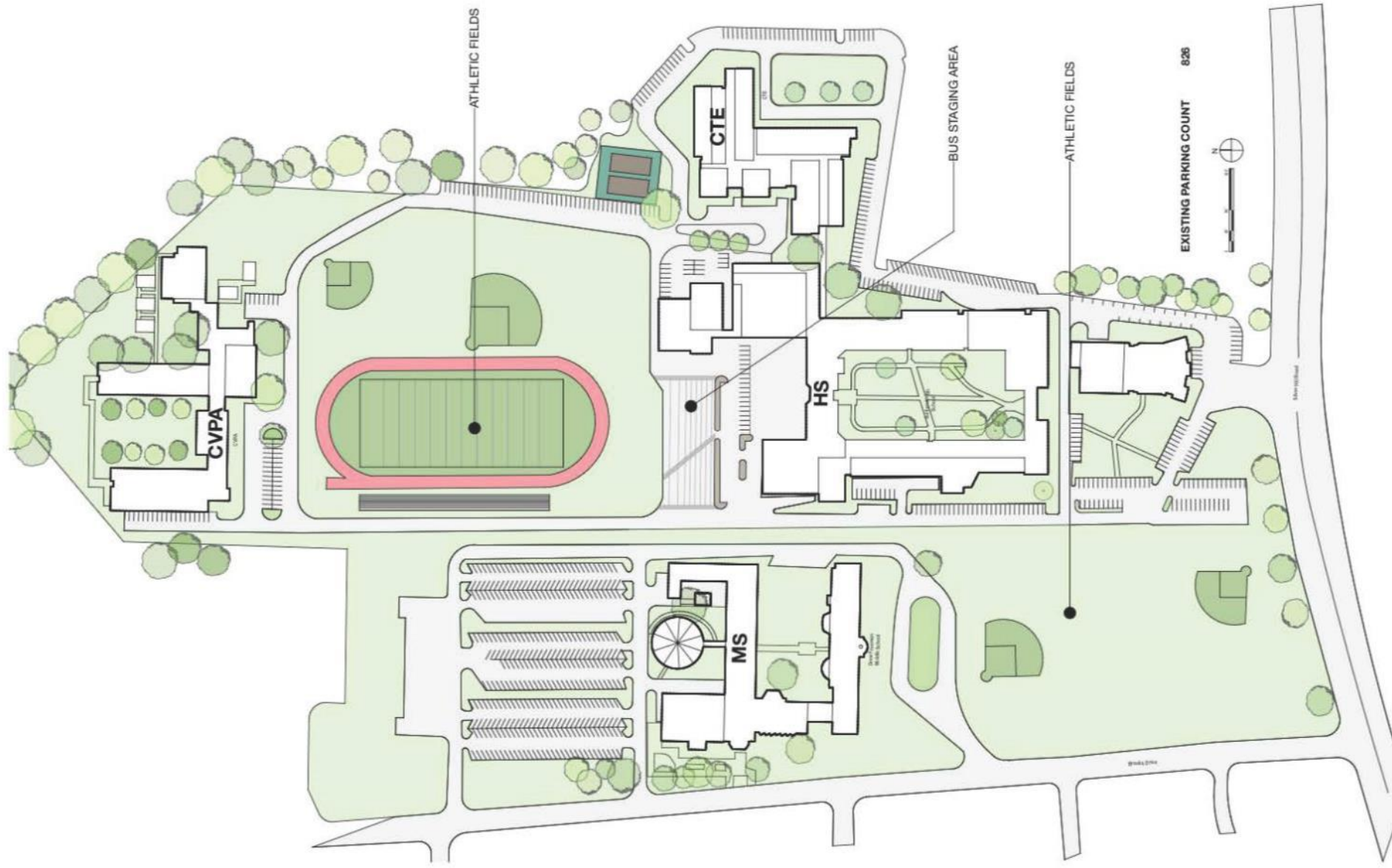
Administrador de comunidad y ciudadanía,
Turner Construction

Descripción general del proyecto

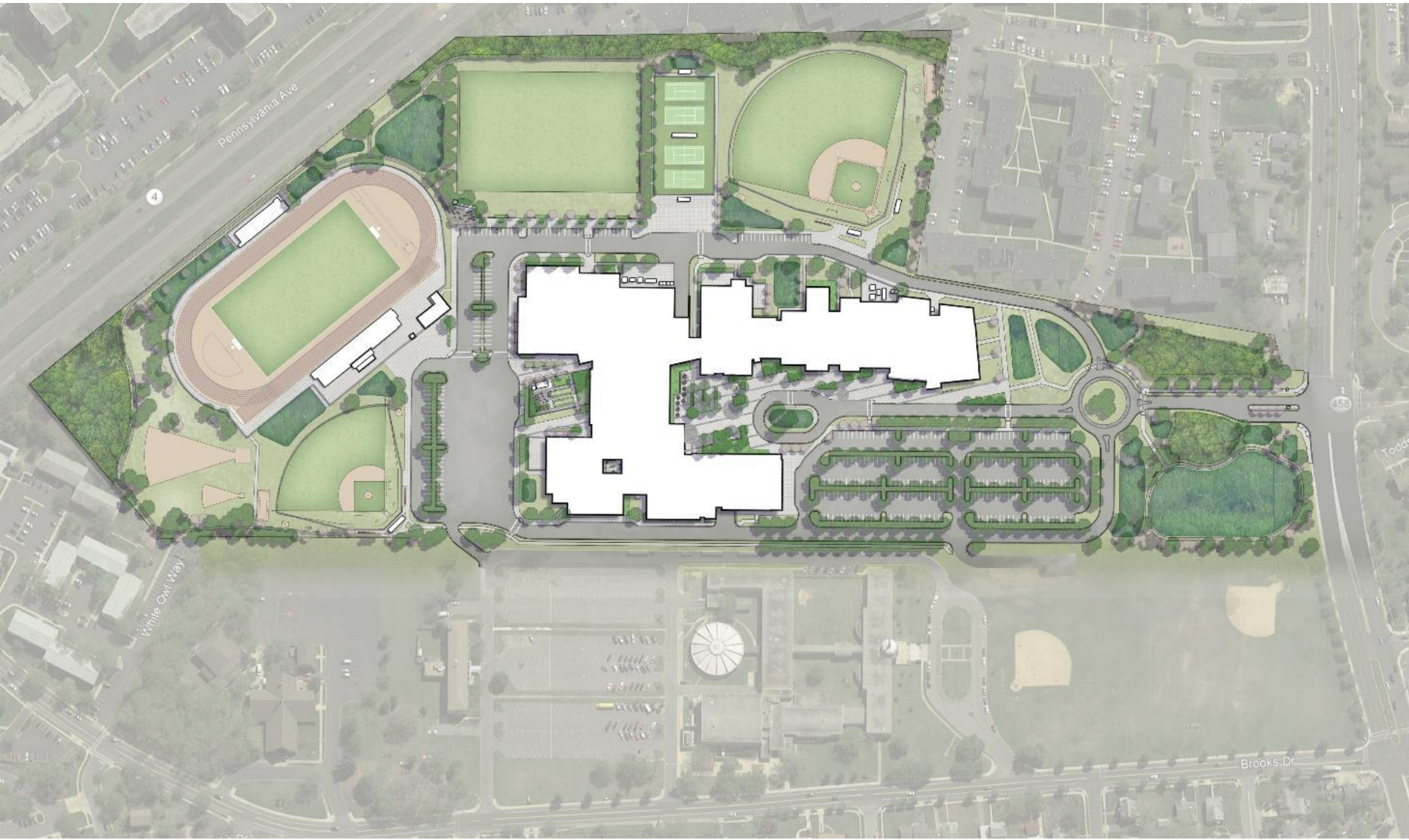


Reemplazo completo de los 344,875 pies cuadrados existentes y el campus de la Escuela Superior Suitland para 2,477 estudiantes que consta de una Escuela superior integral (CHS), el Centro de artes visuales y escénicas (CVPA) y la Educación técnica y profesional (CTE). **El diseño propuesto es de 389,108 pies cuadrados con una capacidad de 1,500 estudiantes para la parte integral y 500 estudiantes para CVPA.** La nueva instalación será una nueva instalación con los programas escolares integrales y CVPA solamente. Los programas CTE se trasladarán a la Escuela Superior Crossland para el año escolar 2022-2023, que se designará como la nueva escuela CTE integral del sur del condado.

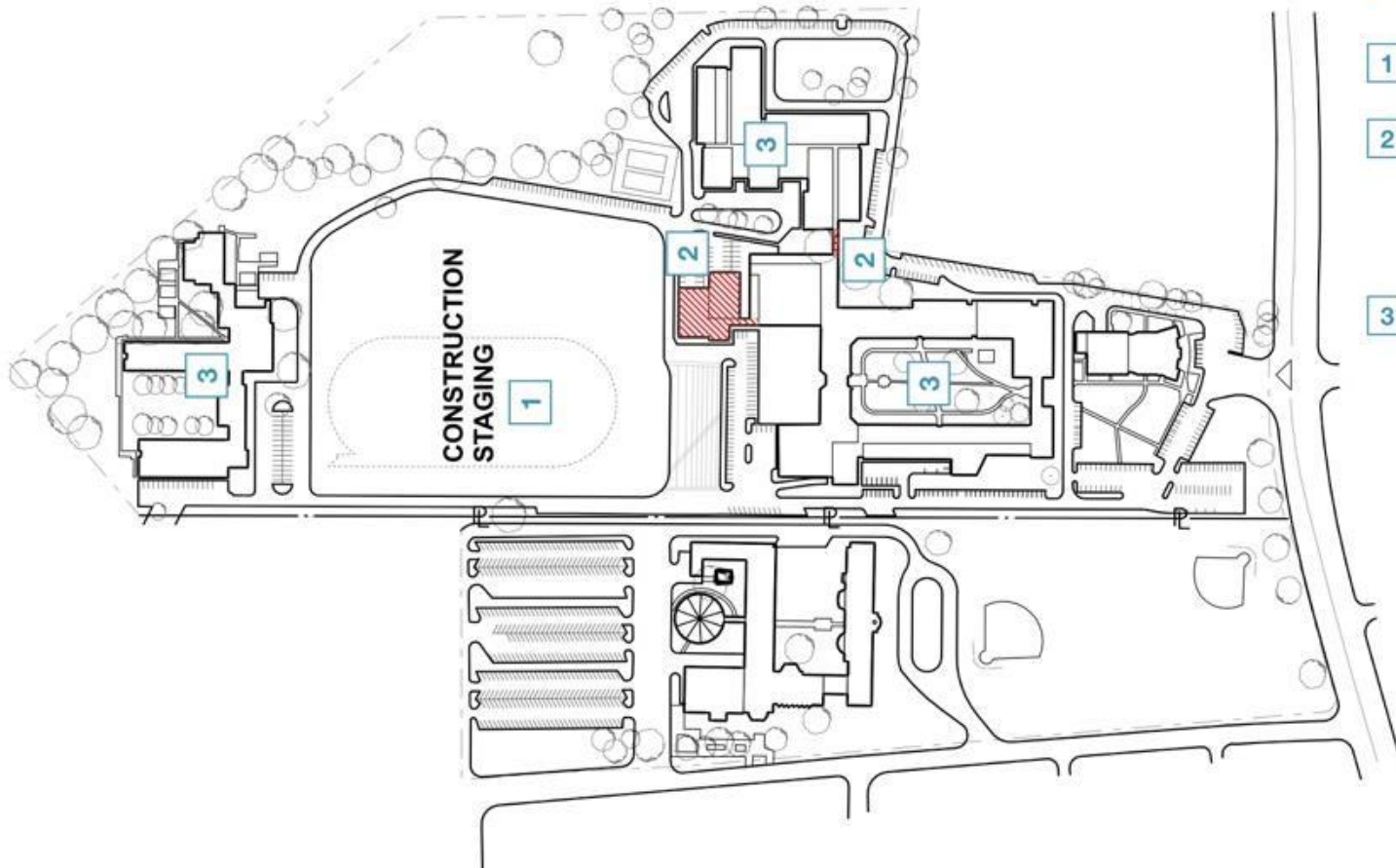
Descripción general del proyecto: condiciones existentes



Descripción general del proyecto: plano del sitio



Descripción general del proyecto: fases del proyecto



A PHASE 1

- 1 Enclose construction area
- 2 Demolish stadium, girl's gym and locker rooms & connector between CTE and high school
- 3 Students remain in high school, CTE and Annex building during phase 1 construction

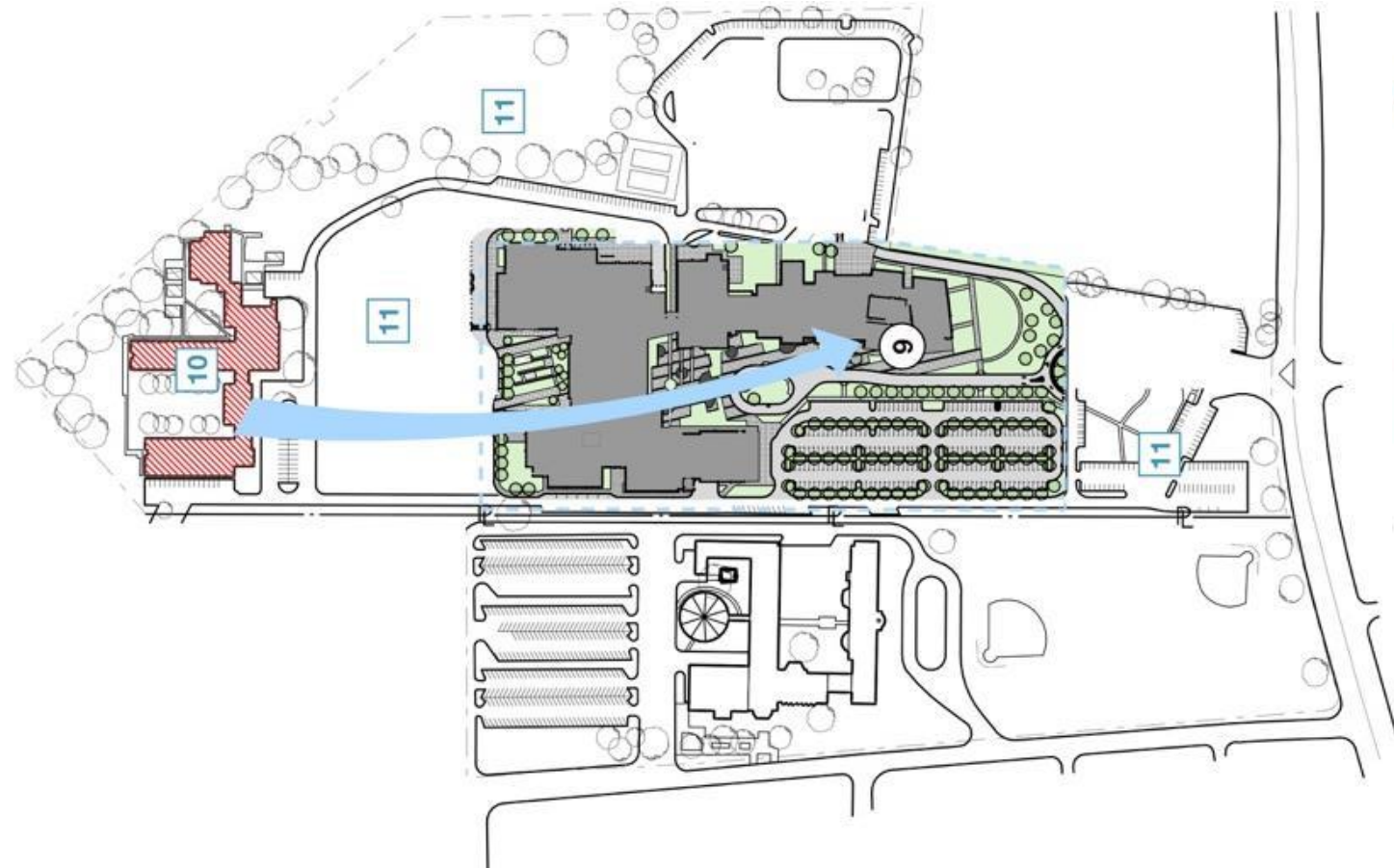
Descripción general del proyecto: fases del proyecto



B PHASE 1 & 2

- 4** New high school and shared spaces building completed
- 5** High school students move out of the existing building into new building
- 6** Existing high school, CTE and auditorium is demolished
- 7** CVPA students remain in the Annex
- 8** New CVPA buildings are constructed

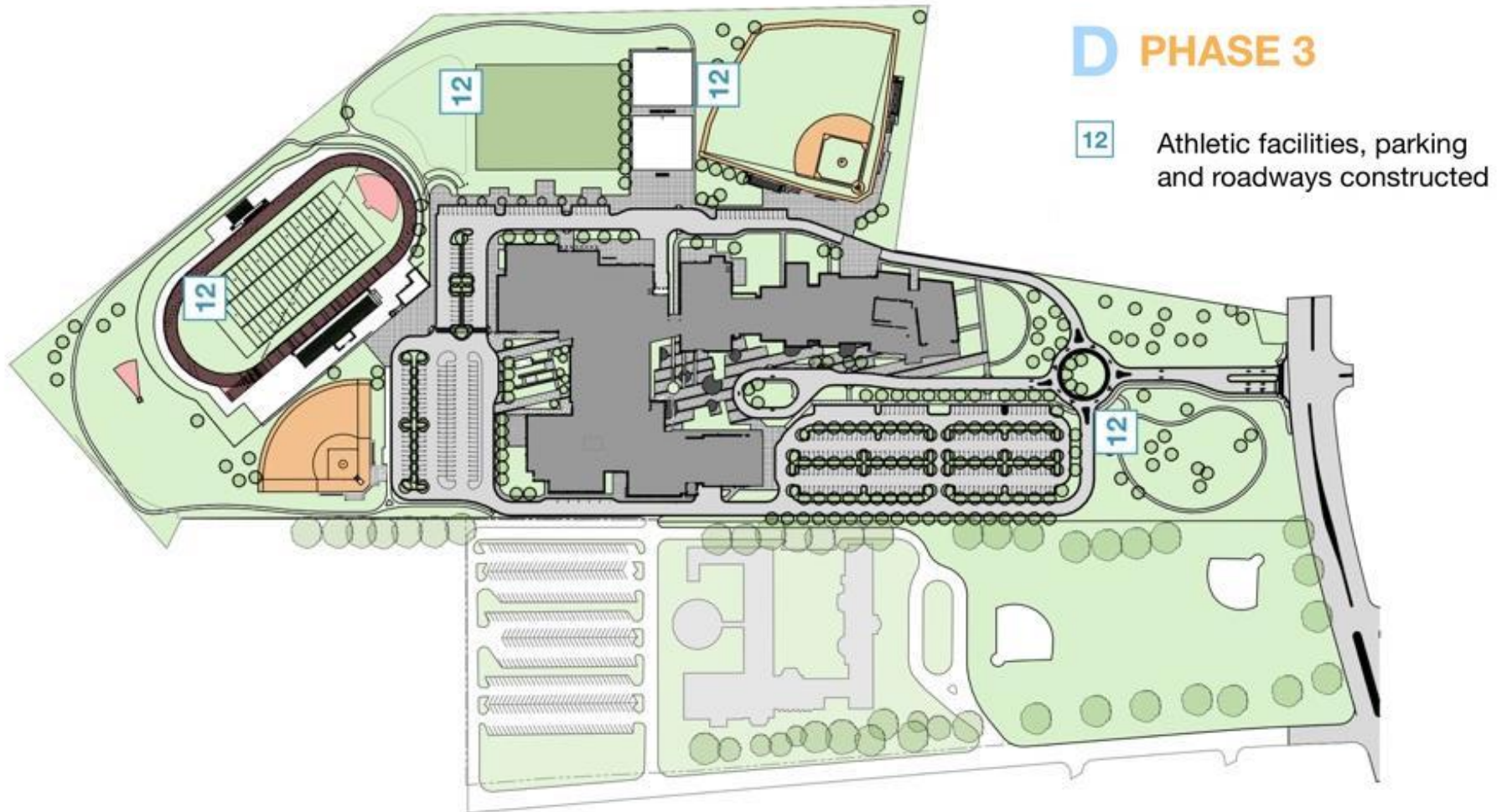
Descripción general del proyecto: fases del proyecto



C PHASE 2 & 3

- 9 CVPA students move out of the Annex and into the new facilities
- 10 Annex is demolished
- 11 Remaining site features are removed

Descripción general del proyecto: fases del proyecto



Descripción general del proyecto: planos, planta baja/ primer piso



Descripción general del proyecto: planos, segundo piso



Descripción general del proyecto: planos, tercer piso



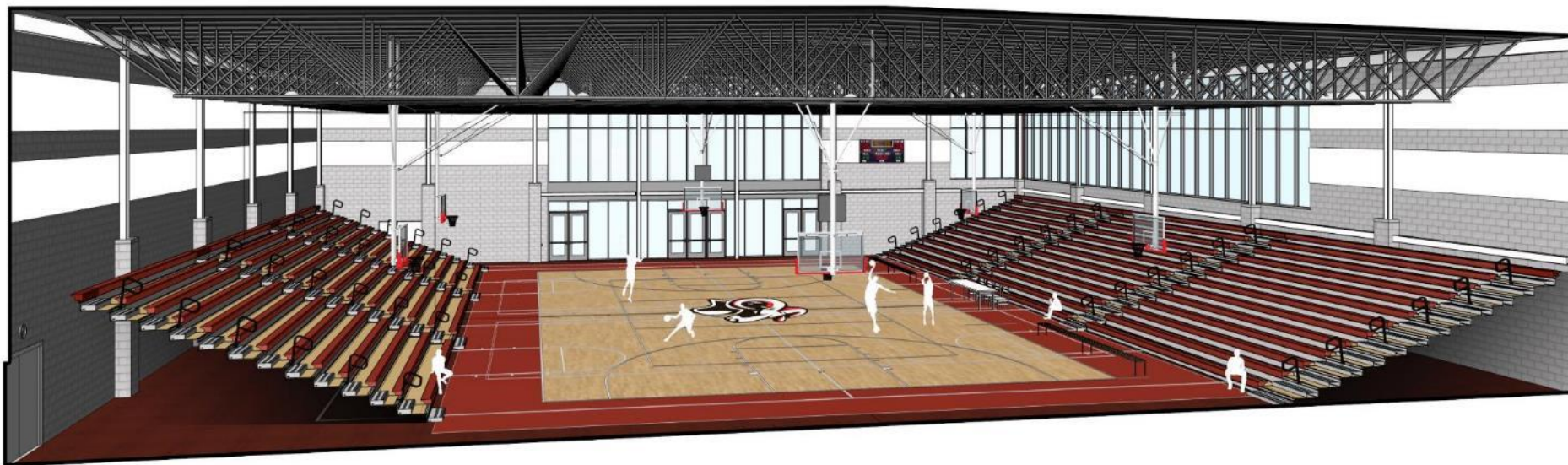
Descripción general del proyecto: vista del interior en el comedor



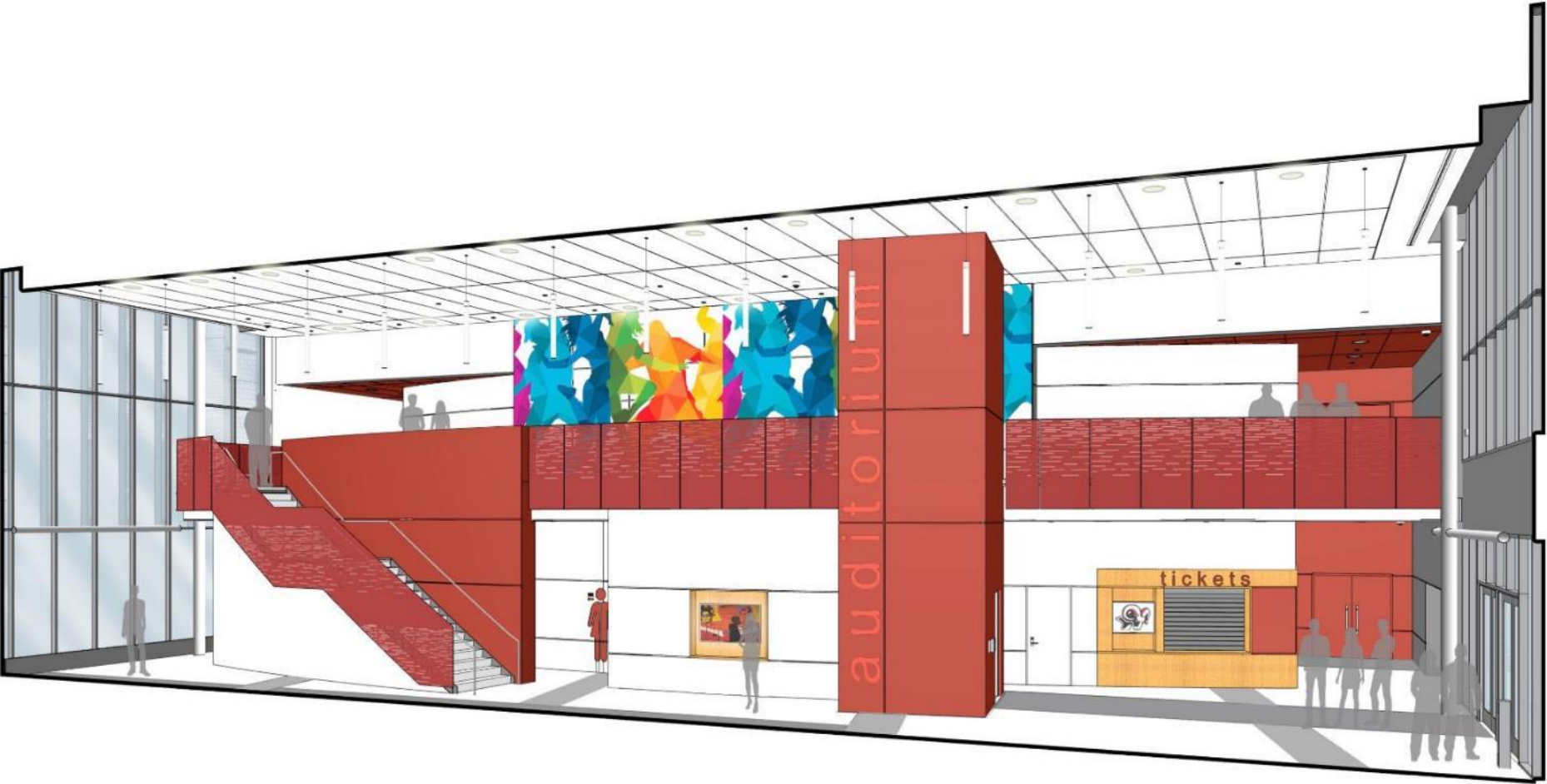
Descripción general del proyecto: vista del interior en el centro de medios



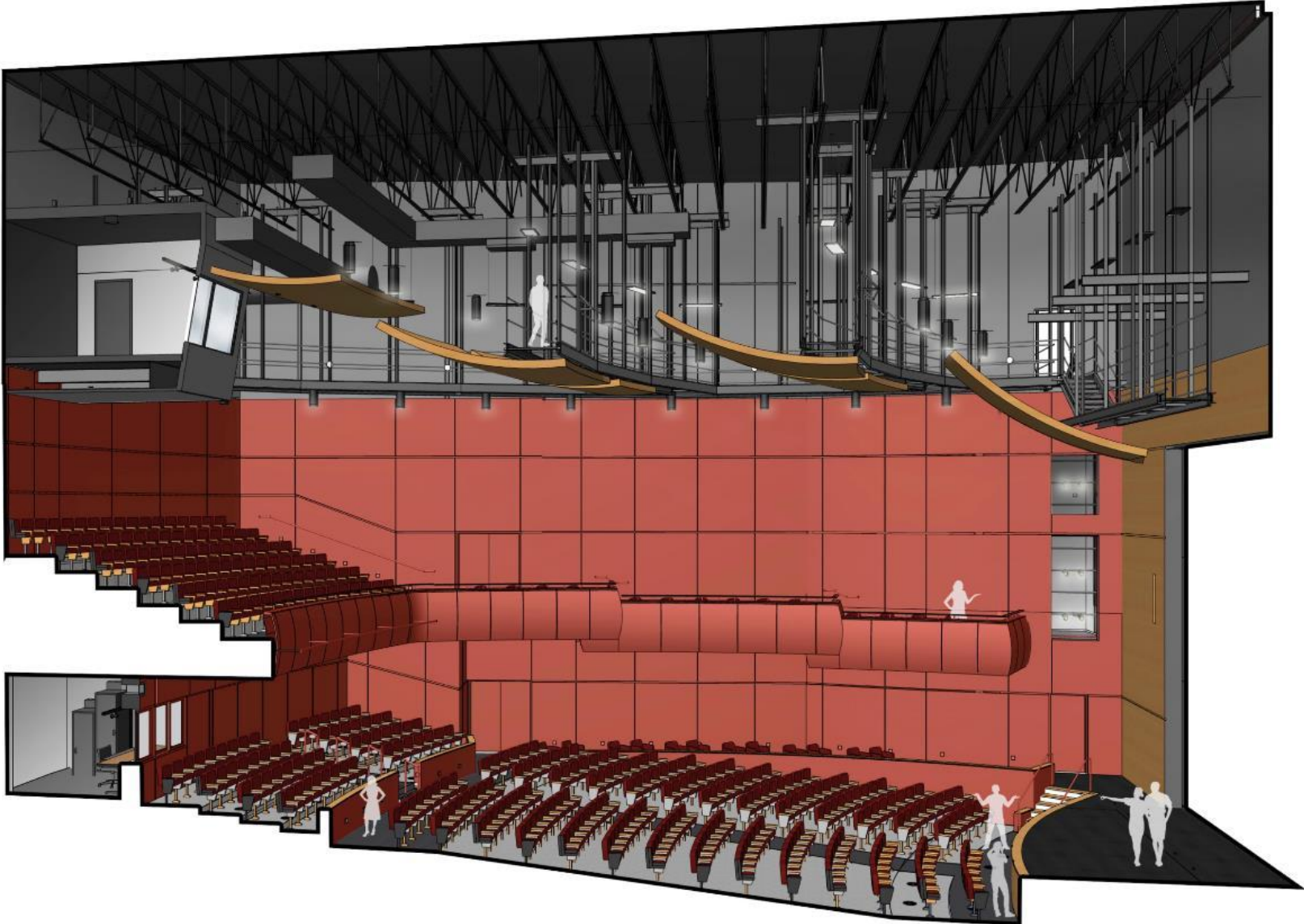
Descripción general del proyecto: vista del interior en el gimnasio de competencias



Descripción general del proyecto: vista del interior en el vestíbulo del auditorio de la escuela superior



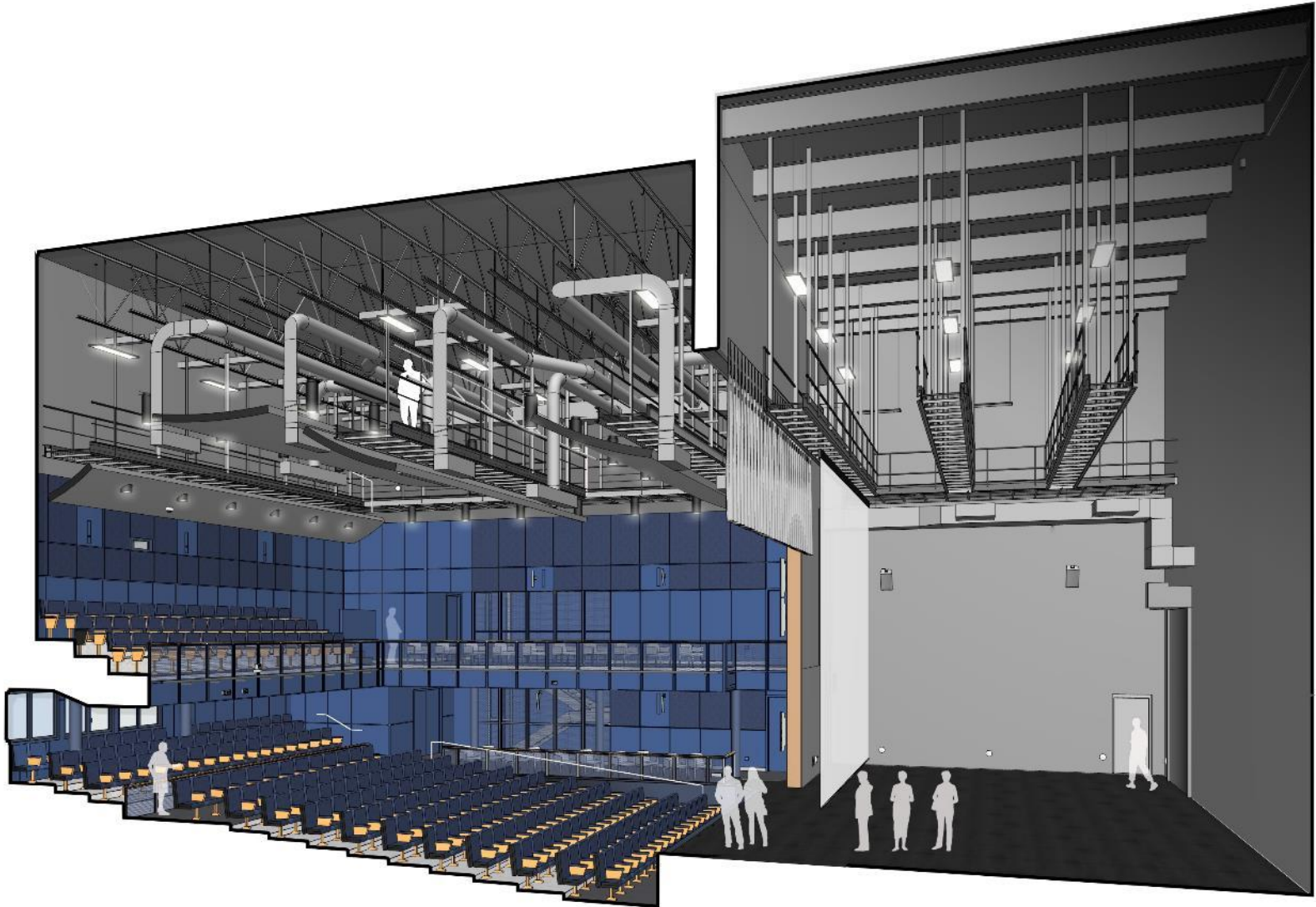
Descripción general del proyecto: vista del interior en el auditorio de escuela superior



Descripción general del proyecto: vista del interior en el vestíbulo de presentaciones CVPA



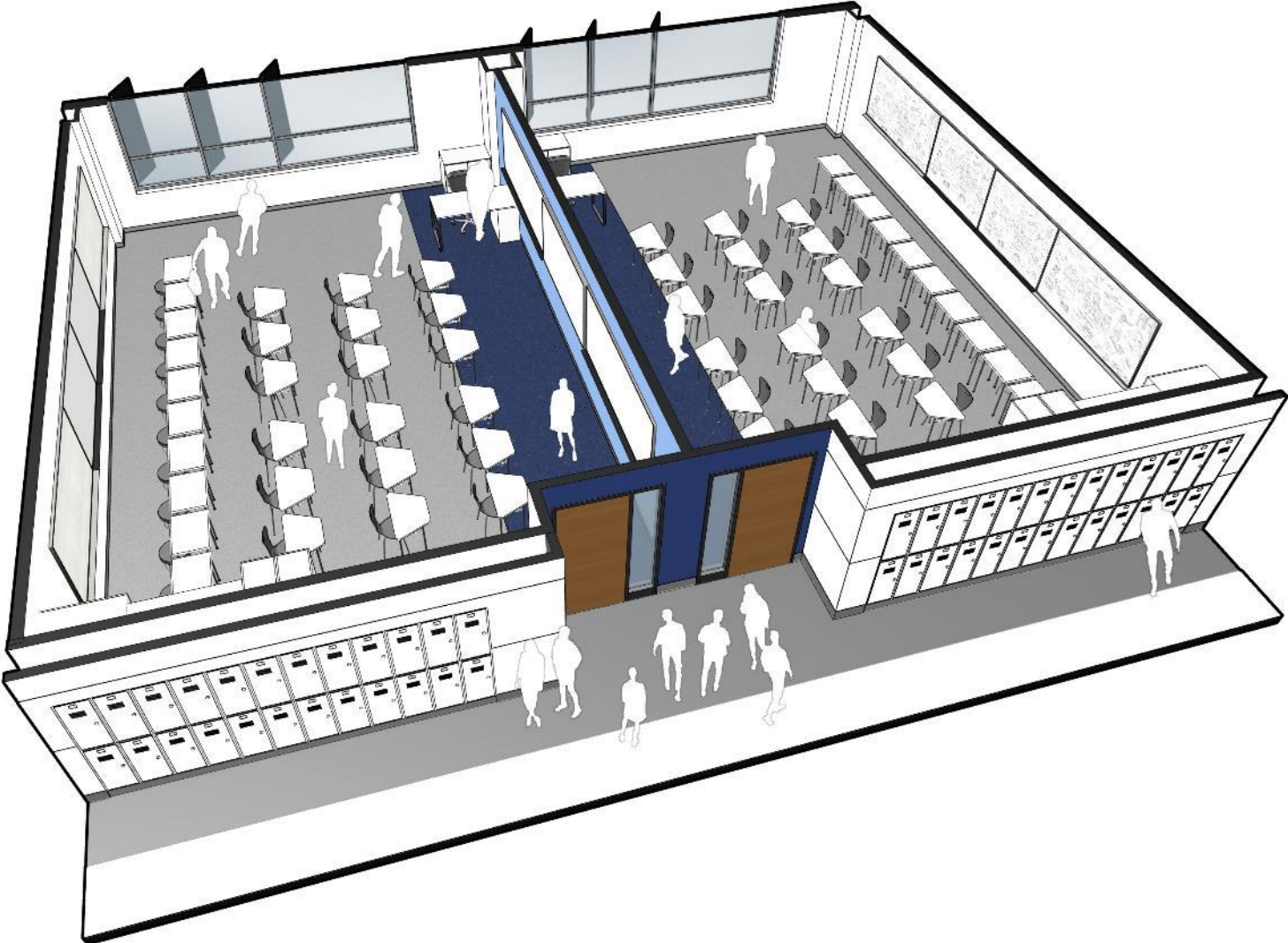
Descripción general del proyecto: vista del interior en el teatro para clases



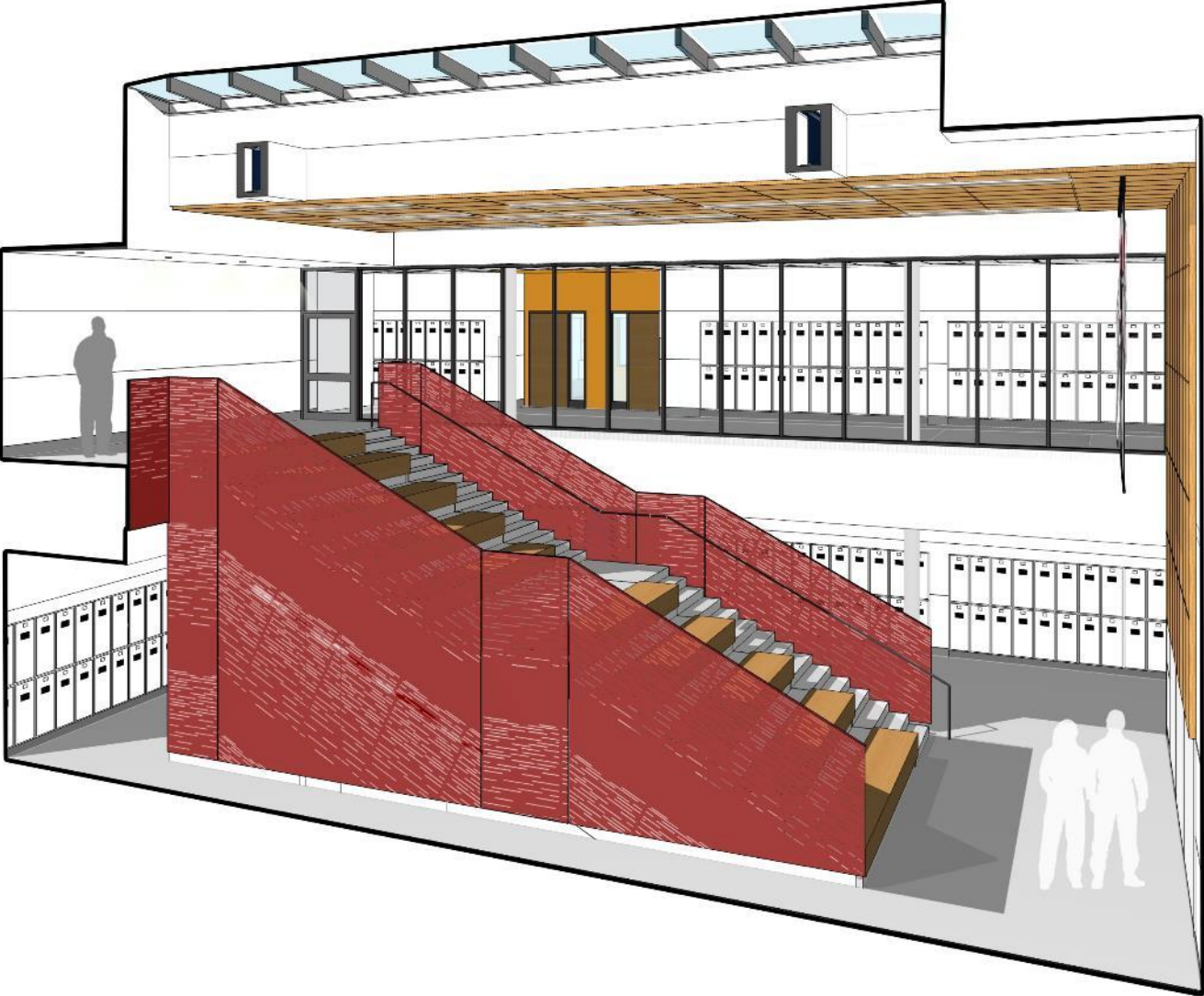
Descripción general del proyecto: vista del interior en la sala de recitales



Descripción general del proyecto: vista del interior en los salones de clases regulares



Descripción general del proyecto: vista del interior en las escaleras de aprendizaje



Descripción general del proyecto: vista del interior en la sala de artes



Descripción general del proyecto: vista del interior en la sala académica



Descripción general del proyecto: vista del interior en la sala de bailes



Descripción general del proyecto: vista del exterior



Descripción general del proyecto: vista del exterior



Descripción general del proyecto: vista del exterior



Descripción general del proyecto: vista del exterior



Descripción general del proyecto: vista del exterior



Descripción general del proyecto: vista del exterior



Descripción general del proyecto: vista del exterior



Descripción general de la construcción



Turner

Founded in 1902

Global Headquarters: New York City

African-American Led Business Unit
in Washington D.C./Metropolitan Area

#1 Green Builder in the Country

Turner

CORENIC

SUITLAND HS
JOINT VENTURE

CORENIC CONSTRUCTION

Founded in 2009

Prince George's County-Based

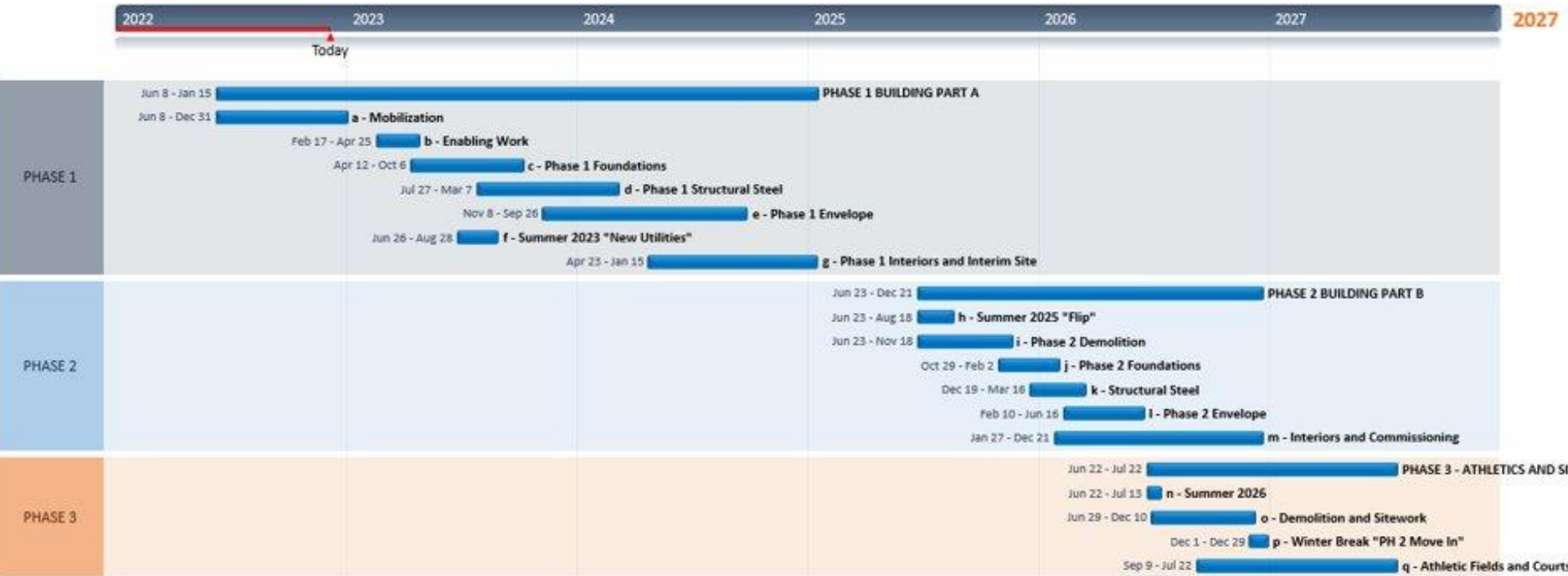
MDOT MBE/DBE Certified
General Contracting Firm

Recognized Leader in Interior
Construction

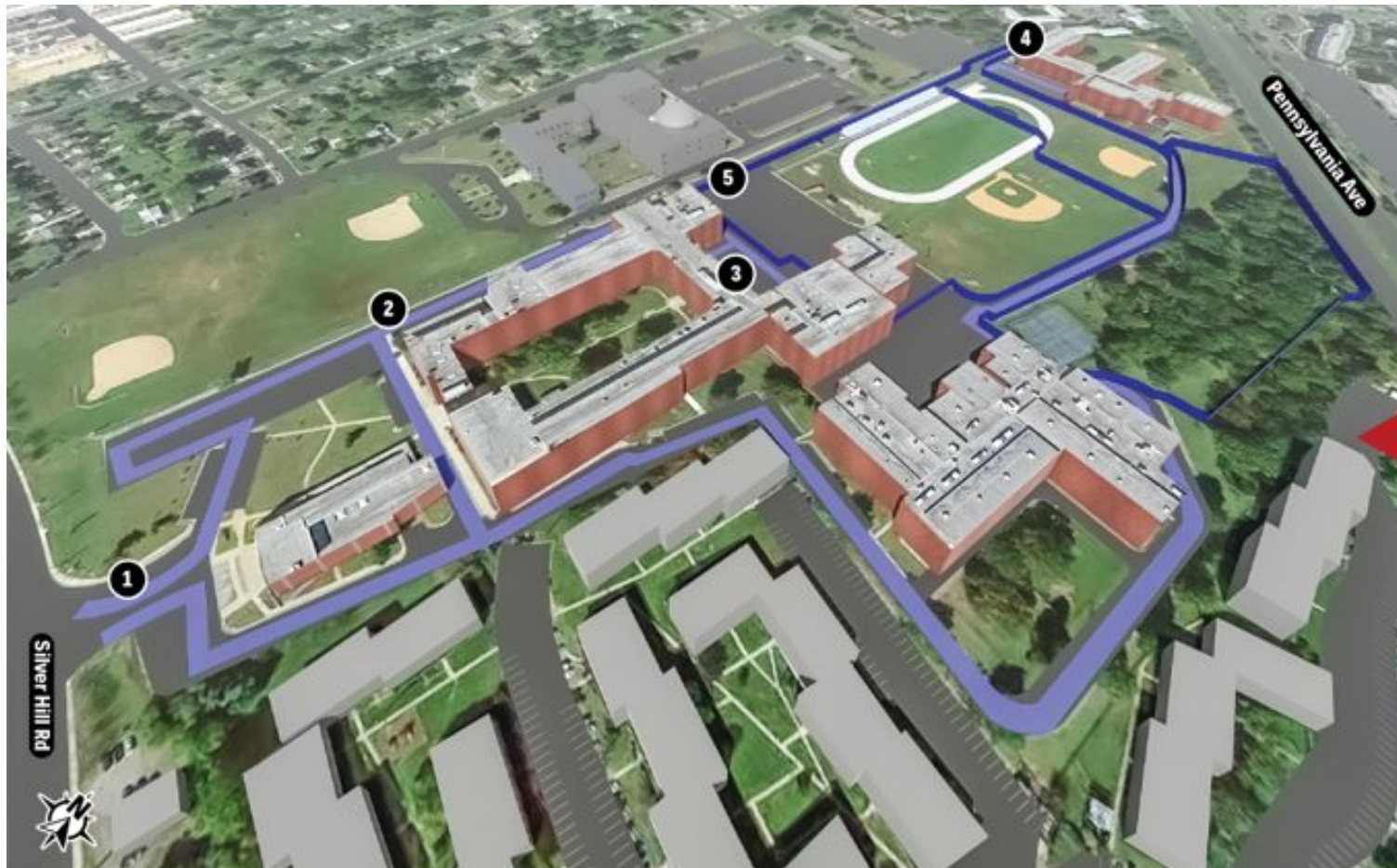
Descripción general de la construcción

¿Qué ha sucedido?	¿Qué está pasando?	Próximos pasos
<ul style="list-style-type: none">• Se completó la finalización y el corte de servicios públicos en el gimnasio auxiliar.• Se completó la reducción de asbesto del gimnasio auxiliar.• Se completó la demolición del gimnasio auxiliar hasta los cimientos.• Se estableció la cola de espera temporal del autobús para el inicio de clases.	<ul style="list-style-type: none">• Está en curso la demolición de los cimientos del gimnasio auxiliar.• Está en curso el relleno y la nivelación en el gimnasio auxiliar.• Obtención de permisos para permitir el movimiento de tierras y el alcance de servicios públicos de agua del trabajo en curso.	<ul style="list-style-type: none">• Se instalará una cerca perimetral de seguridad.• Se completará la limpieza y remoción de árboles entre el campo de fútbol y Penn Ave.• Se instalará un estanque de sedimentos temporal.• Se completará la demolición de gradas y accesorios del campo de fútbol.• Se completará la instalación de nuevas líneas sanitarias y de agua.

Descripción general de la construcción: cronograma de la construcción



Descripción general de la construcción: fase 1 construcción norte



KEY ACTIVITIES

- Establish Site office. Site Utility Investigations
- Site Surveys and Layout. E&S Controls
- Start clearing and grubbing
- Set up Big Room (Project Team)
- Set up Perimeter Fence, Gates and Covid-19 Procedures

LEGEND

1. School Entrance
2. School Traffic Route
3. Bus Staging Area
4. Construction Entrance
5. Construction Fence

2022

May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2023

Jan Feb Mar Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2024

Jan Feb Mar Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2025

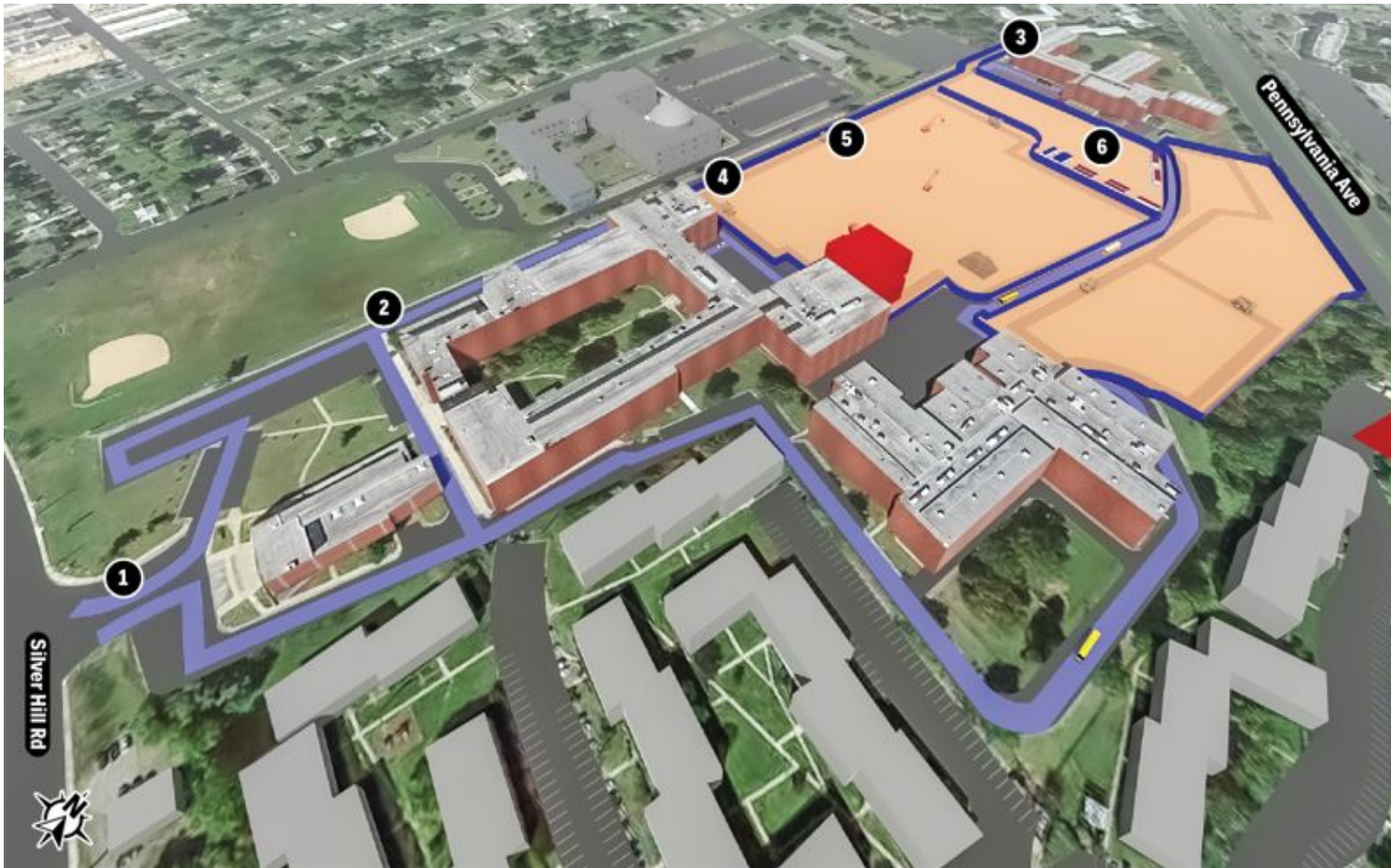
Jan Feb Mar Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2026

Jan Feb Mar Apr May Jun Jul



Descripción general de la construcción: fase 1 construcción norte



KEY ACTIVITIES

- Construct PH 1 Storm water BMPS
- Establish temporary roads, lots, and drives
- Site Demolition at building pad
- Set up off-site Laydown Space
- Set up off-site Parking Area
- Underground Utility Locating

LEGEND

1. School Entrance
2. School Traffic Route
3. Construction Entrance
4. Construction Fence
5. Construction Traffic Route
6. Construction Trailers and Construction Parking

2022

May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2023

Jan Feb Mar Apr

May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2024

Jan Feb Mar Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2025

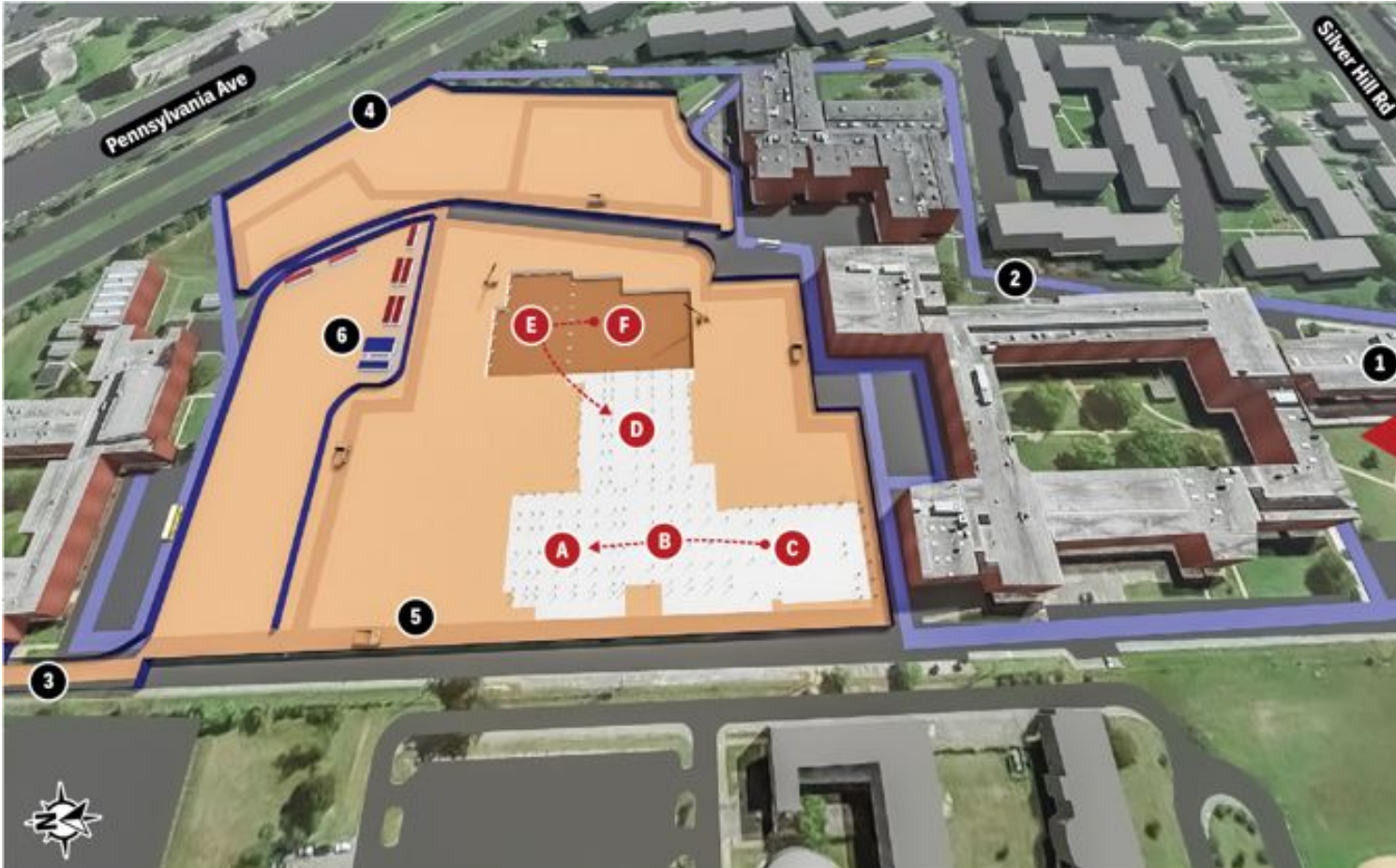
Jan Feb Mar Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2026

Jan Feb Mar Apr May Jun Jul



Descripción general de la construcción: fase 1 construcción norte



KEY ACTIVITIES

- Foundation concrete, under slab utilities, concrete slab, steel structure
- Flow of Work C - B - A
- Flow of Work F - E - D

LEGEND

1. School Entrance
2. School Traffic Route
3. Construction Entrance
4. Construction Fence
5. Construction Traffic Route
6. Construction Trailers and Construction Parking

2022

May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec

2023

Jan Feb Mar

Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov

2024

Dec Jan Feb Mar Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov

2025

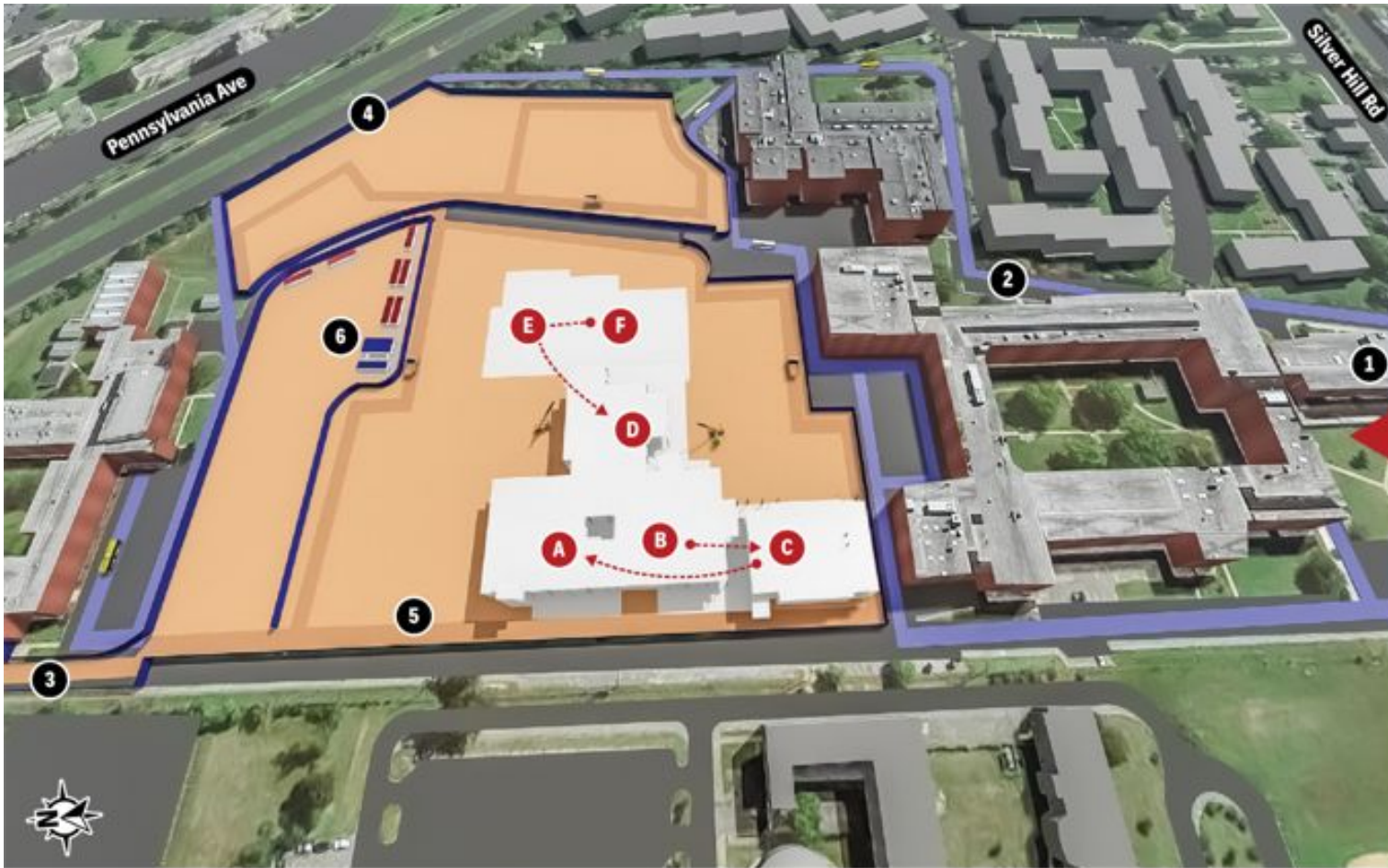
Dec Jan Feb Mar Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov

2026

Dec Jan Feb Mar Apr May Jun Jul



Descripción general de la construcción: fase 1 construcción norte



KEY ACTIVITIES

- Erect steel structure
- Two crane locations anticipated
- Flow of Work F - E - D
- Flow of Work B - C - A

LEGEND

1. School Entrance
2. School Traffic Route
3. Construction Entrance
4. Construction Fence
5. Construction Traffic Route
6. Construction Trailers and Construction Parking

2022

2023

2024

2025

2026

May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec Jan Feb Mar Apr May Jun Jul Aug Sep Oct Nov Dec Jan Feb Mar Apr May Jun Jul



Descripción general de la construcción: fotos del progreso



Comunicaciones y participación



Comunicaciones

- Reuniones comunitarias: primavera y otoño
- Notificaciones de construcción
- Videos de lapso de tiempo en el sitio
- Boletín informativo sobre los Programas de Inversión de Capital

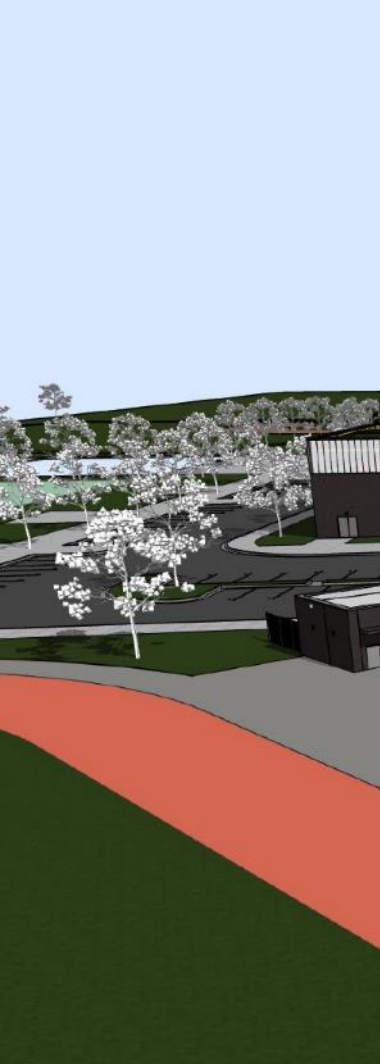
Participación comunitaria

- Promoción de subcontratistas
- Oportunidades de participación estudiantil
- Comienzo de la construcción y ceremonia de las vigas del nuevo edificio
- Visitas comunitarias y de dignatarios

Comunicaciones y participación

Próximos eventos

- Presentación estudiantil de la Escuela Superior Suitland: la nueva Escuela Superior Suitland
- Evento de los subcontratistas para conocer y saludar a los los contratistas principales (Primes) (primer trimestre de 2023)



Queremos escucharlo.

- Preguntas y respuestas
- Envíenos un correo electrónico a capital.programs@pgcps.org
- ¡Gracias!