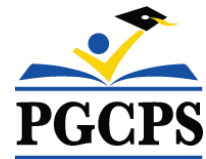




PGCPS. PARTICIPAR. DISEÑAR. CONSTRUIR. COMUNICAR. PGCPS



ESCUELA INTERMEDIA JAMES MADISON

SESIÓN INFORMATIVA SOBRE EL ESPACIO TEMPORAL

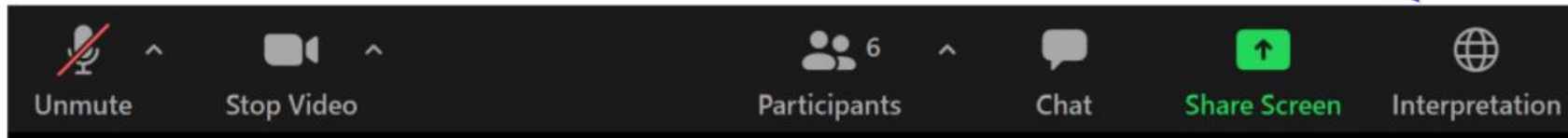
22 DE FEBRERO, 6:00 P. M.



SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN

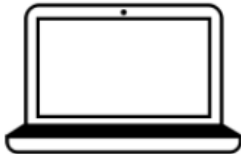
INTERPRETING SERVICES

La interpretación simultánea
está disponible en español.
*Simultaneous interpretation is
available in Spanish.*



SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN

INTERPRETING SERVICES



On a computer-- At the bottom of the screen will be an interpretation globe. Click that globe and then select *Spanish*.

En una computadora-- En la parte baja de la pantalla habrá un globo de interpretación. Haga clic en ese globo y seleccione "Spanish."



On a mobile device-- At the bottom of the screen, tap the ellipses icon on the bottom right (...).

- Tap *Language Interpretation*.
- Tap *Spanish*.

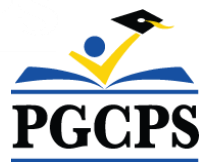
En un dispositivo móvil-- En la parte baja de la pantalla, toca el icono de elipses en la parte baja derecha (...).

- Toque *Language Interpretation*.
- Toque *Spanish*.



Valoramos su opinión.

- Escriba todas sus preguntas y comentarios en el área de preguntas y respuestas de Zoom.
- Las preguntas y respuestas de este foro comunitario se publicarán en la página del proyecto escolar en <https://offices.pgcps.org/cip/>.



Nuestro compromiso

PGCPS está trabajando rápidamente para ofrecer entornos de aprendizaje seguros, de última generación y sostenibles para nuestros estudiantes, maestros y comunidades.

A través de un enfoque triple que incluye la mejora de capital tradicional, las renovaciones por etapas y el primer enfoque de Diseño, Construcción y Mantenimiento de Escuelas Públicas P3 del país, también conocido como el Programa de Escuelas Modelo, estamos en camino a entregar más de 25 instalaciones escolares modernizadas en solo 10 años.

Agenda | Presentaciones del equipo | Por qué los espacios temporales | Fase 1 | Fase 2 | Cronograma del proyecto | Plan de espacios temporales | Preguntas y respuestas



Agenda

- Presentaciones del equipo
- ¿Por qué tenemos los espacios temporales?
- Resumen de la Fase 1
- Resumen de la Fase 2
- Cronograma del proyecto
- Plan de espacios temporales
- Preguntas y respuestas

Presentaciones del equipo

Departamento de Programas de Inversión de Capital

- **Dr. Charoscar Coleman**, superintendente adjunto, Servicios de Apoyo
- **Shawn Matlock**, director
- **Will Smith**, supervisor de gestión de proyectos
- **Joseph Howell**, director principal de proyectos
- **Anoop Gupta**, director de proyectos

Departamento de Transporte

- **David Hill**, supervisor de operaciones
- **Carl Schuettler**, supervisor de transporte / James Madison

Departamento de Asuntos Académicos

- **Dr. David Curry**, superintendente adjunto de escuelas intermedias
- **Dallas Lee**, director de instrucción

Departamento de Servicios de Alimentación y Nutrición

- **Clay Berry**, supervisor de Área 1 del Departamento de Servicios de Alimentación y Nutrición

Departamento de Servicios de Seguridad y Protección

- **Mary Outlaw**, supervisora de operaciones

Escuela Intermedia James Madison

- **Beverly Botchway**, directora
- **Keary Schoen**, subdirector

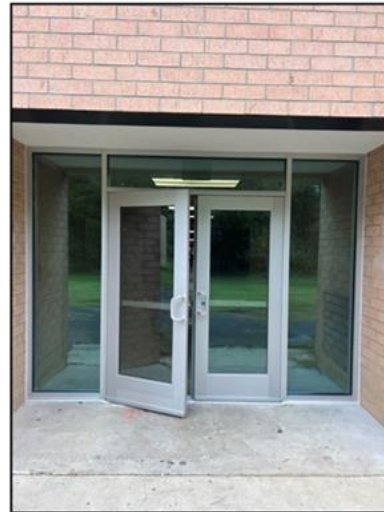
¿Por qué utilizaremos los espacios temporales?

El objetivo principal del proyecto es mejorar la calidad del aire dentro del edificio. El alcance del trabajo necesario para lograr este objetivo será muy invasivo y probablemente cause una interrupción significativa a los estudiantes y al personal. El proyecto incluirá un reemplazo completo del sistema HVAC (calefacción, ventilación y aire acondicionado) del edificio, el reemplazo de todas las puertas y ventanas exteriores y trabajos eléctricos importantes, todo lo cual puede producir condiciones peligrosas. Como tal, determinamos que la mejor opción y más segura sería trasladar a los estudiantes y al personal fuera del sitio.

Fase 1: mejoras de la calidad del aire en el exterior del edificio

- Reemplazar todas las ventanas exteriores existentes con ventanas nuevas, modernas y térmicamente mejoradas.
- Reemplazar e instalar persianas nuevas en todo el edificio.
- Reemplazar todos los sistemas de fachadas exteriores con nuevos sistemas de fachadas térmicamente mejoradas.
- Instalar todos nuevos marcos de metal hueco y puertas exteriores, incluida la ferretería.
- Instalar nueva tubería de línea de flotación con un medidor nuevo para un edificio nuevo con completa aspersion.
- Instalar montaje para nuevo sistema de alarma contra incendios.

Fase 1: mejoras de la calidad del aire en el exterior del edificio





Fase 2: alcance del proyecto

La fase 2 de la gran renovación de la Escuela Intermedia James Madison consiste en el reemplazo completo del sistema HVAC del edificio, mejoras en la fachada del edificio, reemplazo del techo, mejoras eléctricas y de iluminación, actualización del sistema de la alarma contra incendios, nuevo sistema de supresión de incendios, y mejoras arquitectónicas interiores.

Cronograma del proyecto

Verano de 2021	Proceso de planificación y licitación
Verano de 2021	Fase de diseño y evaluación de las condiciones existentes
Primavera de 2022	Aprobación de diseño y emisión de permisos por DPIE
Verano de 2022	Comienza la fase 1 de construcción
Febrero de 2023	Planificación de espacios temporales
Primavera de 2023	Finalización sustancial de la fase 1
Junio/julio de 2023	Traslado de la Escuela Intermedia James Madison al espacio temporal
Verano de 2023	Comienza la fase 2 de construcción
Verano de 2024	Finalización sustancial de la fase 2
Verano de 2024	Regreso a la Escuela Intermedia James Madison

Plan de espacios temporales: lugar



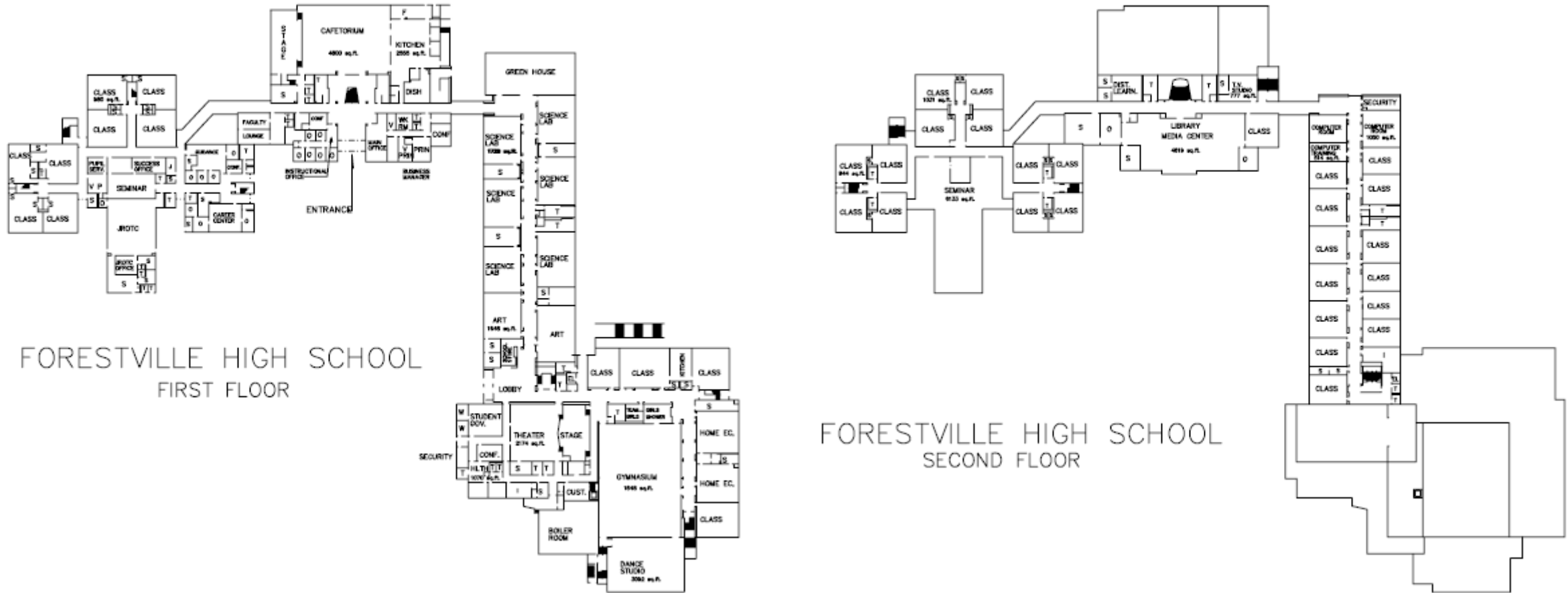
La Escuela Intermedia James Madison se reubicará temporalmente a **la Escuela Superior Forestville** ubicada en **7001 Beltz Drive Forestville, MD 20747**.

Plan de espacios temporales: lugar



Escuela Superior Forestville ubicada en 7001 Beltz Drive Forestville, MD 20747.

Plan de espacios temporales: lugar



Escuela Superior Forestville ubicada en 7001 Beltz Drive Forestville, MD 20747.

Plan de espacios temporales: cronograma y proceso

Planificación de los espacios temporales	Traslado al edificio de Forestville	Ocupar el edificio de Forestville	Regreso a la Escuela Intermedia James Madison (JMMS)
Febrero 2023 - junio 2023	Junio/julio 2023	Junio/julio 2023 – Verano 2024	Verano 2024

Proceso

1. Se llevará a cabo una planificación detallada con el Departamento de Programas de Inversión de Capital y el liderazgo escolar para preparar a JMMS para el espacio temporal.
2. El Departamento de Programas de Inversión de Capital coordinará la planificación de los espacios temporales con los departamentos internos necesarios, como Transporte, Contabilidad Estudiantil, Alimentos y Nutrición y Asuntos Académicos.
3. El personal de JMMS empacará a la escuela actual con la orientación de Programas de Inversión de Capital.
4. El programa de la Escuela Intermedia Drew Freeman se trasladará fuera del edificio de Forestville antes del traslado de JMMS.
5. El liderazgo de JMMS ha recorrido el nuevo espacio y está desarrollando un plan de traslado que incluye un mapa de los salones existentes al salón provisional (por ejemplo, el maestro Y está actualmente en el salón 2; ahora estará en el salón 12 en el lugar provisional).
6. El liderazgo de JMMS distribuirá comunicados a la comunidad escolar sobre el plan de reubicación a espacios temporales.
7. JMMS será trasladada a la Escuela Superior Forestville por una empresa de mudanzas contratada por el Departamento de Programas de Inversión de Capital.

Plan de espacios temporales: transporte

Transporte de rutina

- La Escuela Superior Forestville está a 6 millas de la Escuela Intermedia James Madison (aproximadamente a 15 minutos en carro).
- El traslado no afectará el horario actual de autobuses. Los estudiantes que normalmente viajan en autobús a la escuela seguirán teniendo acceso al transporte en autobús.
- El Departamento de Transporte de PGCPS determinará las nuevas rutas de autobús y las comunicará 2-3 semanas antes del comienzo de clases.
- Los estudiantes que actualmente caminan hacia y desde la escuela recibirán transporte hacia y desde el edificio de Forestville. Las instrucciones se enviarán 2-3 semanas antes del comienzo de clases.
- Los padres que actualmente dejan y recogen a sus hijos aún podrán hacerlo en la escuela temporal.



Plan de espacios temporales: asuntos académicos

Escuela Intermedia James Madison en la Escuela Superior Forestville

- El traslado temporal tendrá un impacto mínimo en el programa escolar y las ofertas académicas.
- El horario de clases y la política de uniformes seguirán siendo los mismos en Forestville.

¡Gracias! Preguntas y respuestas



Valoramos su opinión.

- Escriba todas sus preguntas y comentarios en el área de preguntas y respuestas de Zoom.
- Las preguntas y respuestas de este foro comunitario se publicarán en la página del proyecto escolar en <https://offices.pgcps.org/cip/>.
- Si tiene preguntas adicionales, por favor, envíe un correo electrónico a capital.programs@pgcps.org.