

Escuelas Públicas del Condado de Prince George
Reunión pública sobre la **logística de construcción del sitio del**
Programa de Escuelas Modelo.

ESCUELA INTERMEDIA DREW-FREEMAN

20 de enero de 2021

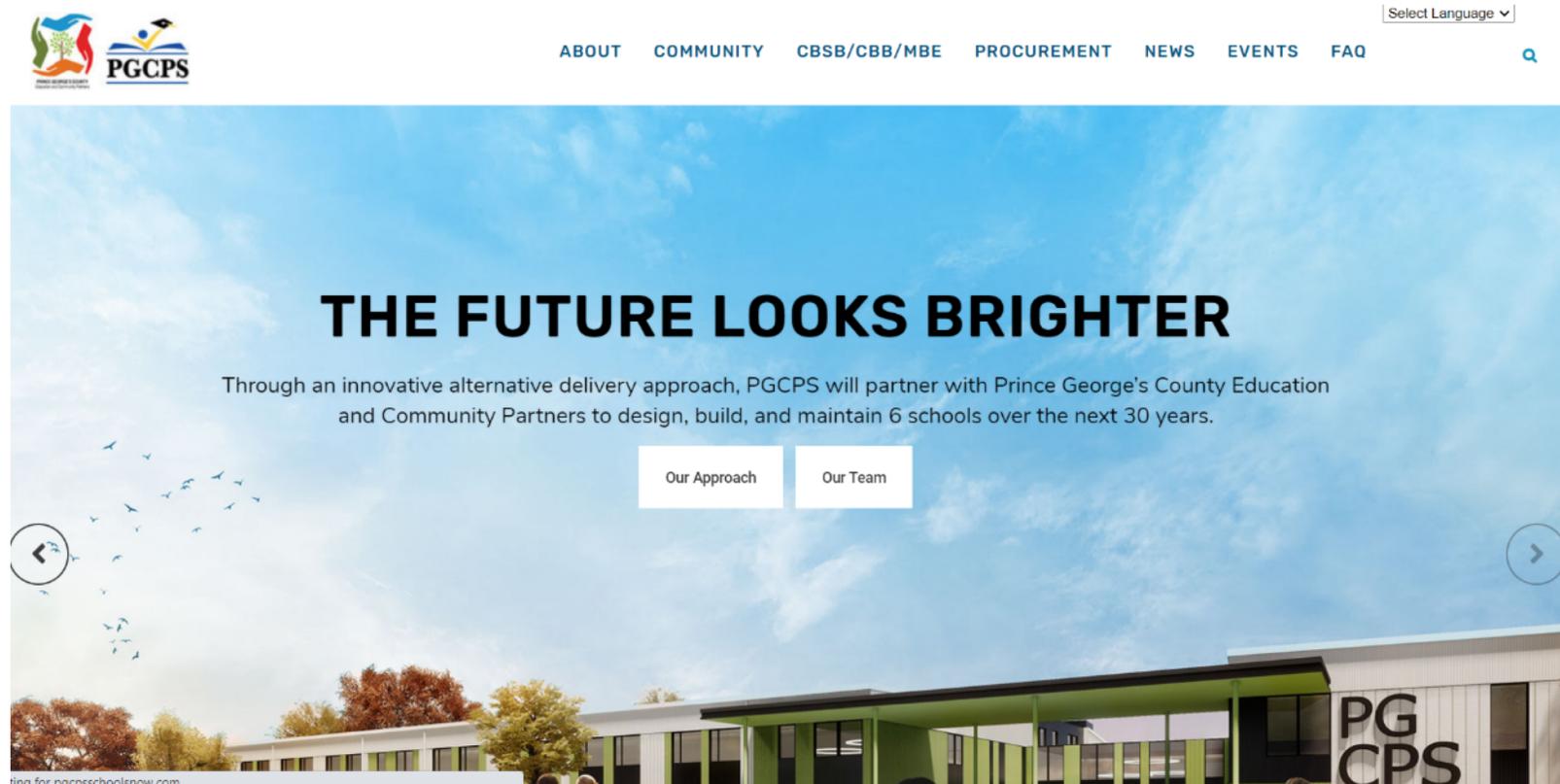


PRINCE GEORGE'S COUNTY
EDUCATION & COMMUNITY PARTNERS



Esta presentación contará **con interpretación a español EN VIVO llamando al: (609) 663-4089**. Esta presentación estará disponible en español y francés en el sitio web del programa:

www.PGCPSBlueprintschools.com.

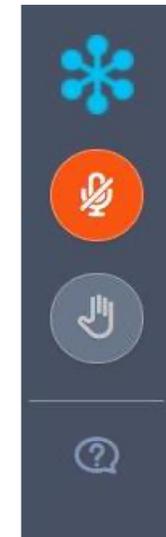


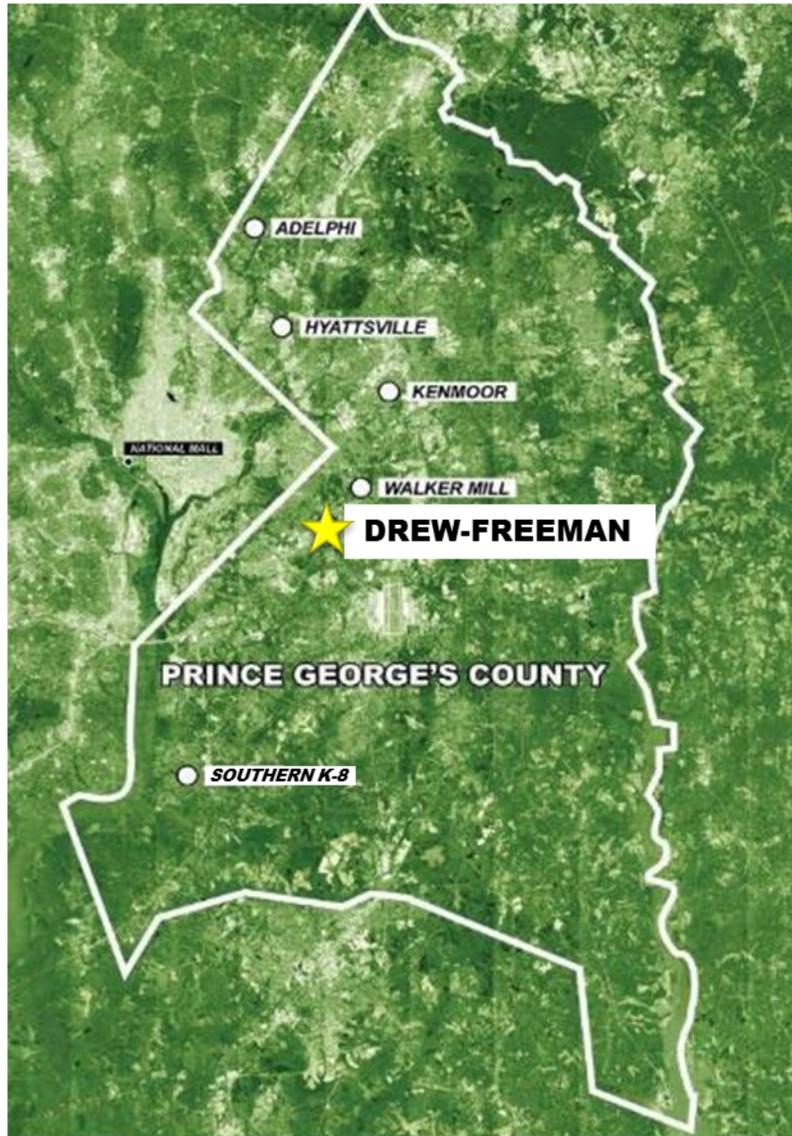


Cómo enviar una pregunta o comentario

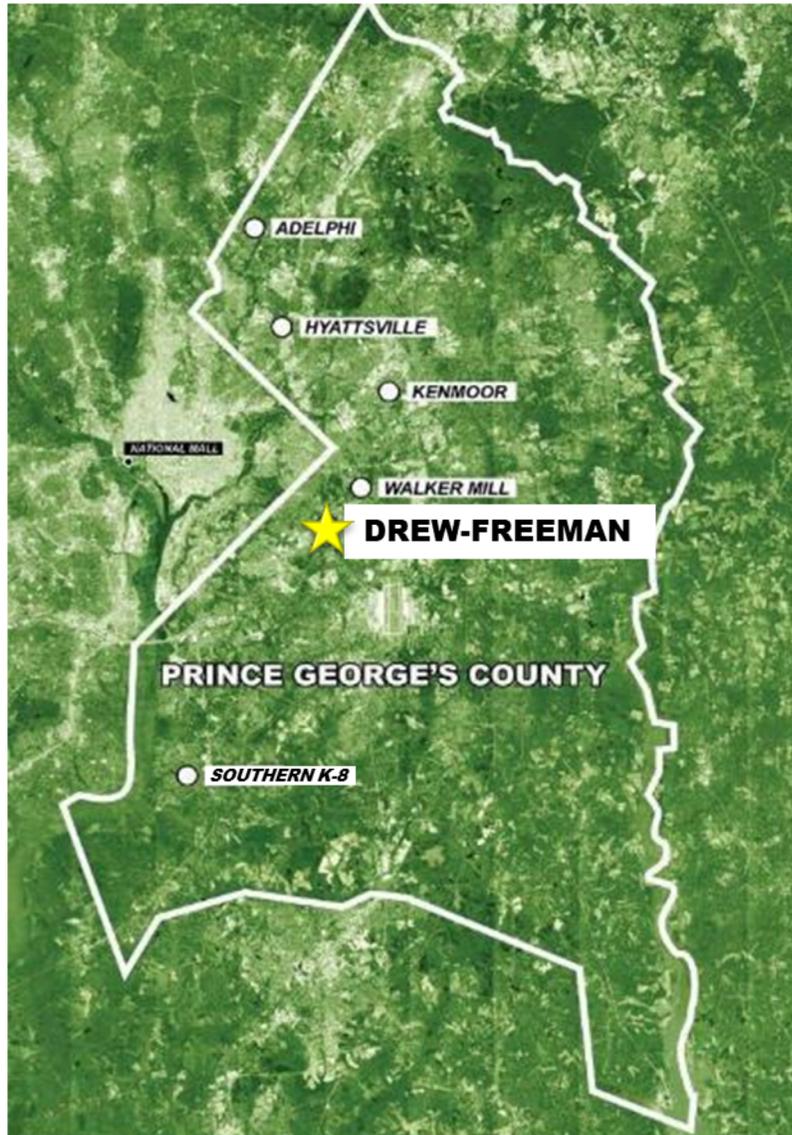
Por favor envíe preguntas y comentarios en cualquier momento de esta presentación. Puede enviar sus preguntas a través de la función **pregunta** en su barra de herramientas. Nuestros panelistas pueden ver las preguntas que se envían.

Nuestro objetivo es abordar tantas preguntas como sea posible durante y al final de la presentación. Todas las preguntas y respuestas se publicarán en el sitio web del programa:
www.PGCPSblueprintschools.com.





- Descripción general del Programa de Escuelas Modelo.
- Resumen de programación.
- Concepto de diseño de edificios.
- Logística, tráfico y seguridad del sitio.
- Comunicación.
- Preguntas y respuestas.



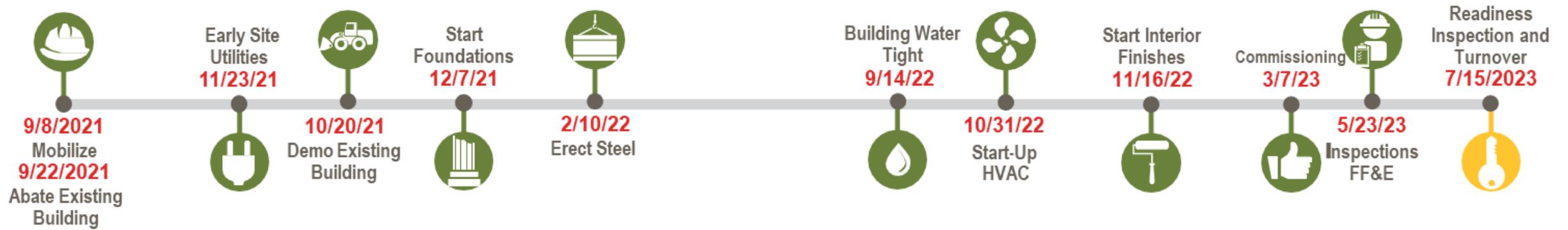
Programa de diseño, construcción, financiamiento y mantenimiento (DBFM)

- Seis nuevas escuelas.
- Cinco escuelas con capacidad para 1.200 estudiantes cada una.
- Una escuela con capacidad para 2.000 estudiantes de kínder a octavo grado.
- Fase de diseño y construcción de tres años (2020 - 2023).
- Período de mantenimiento de edificios de 30 años (2023-2053).
- **Selección del sitio de construcción de la Escuela Intermedia Drew-Freeman**

Descripción del proyecto: **Escuela Intermedia Drew-Freeman**



español (609) 663-4089



Descripción del proyecto: **sitio actual**



Descripción del proyecto: **imágenes del proyecto**



Descripción del proyecto: **imágenes del proyecto**



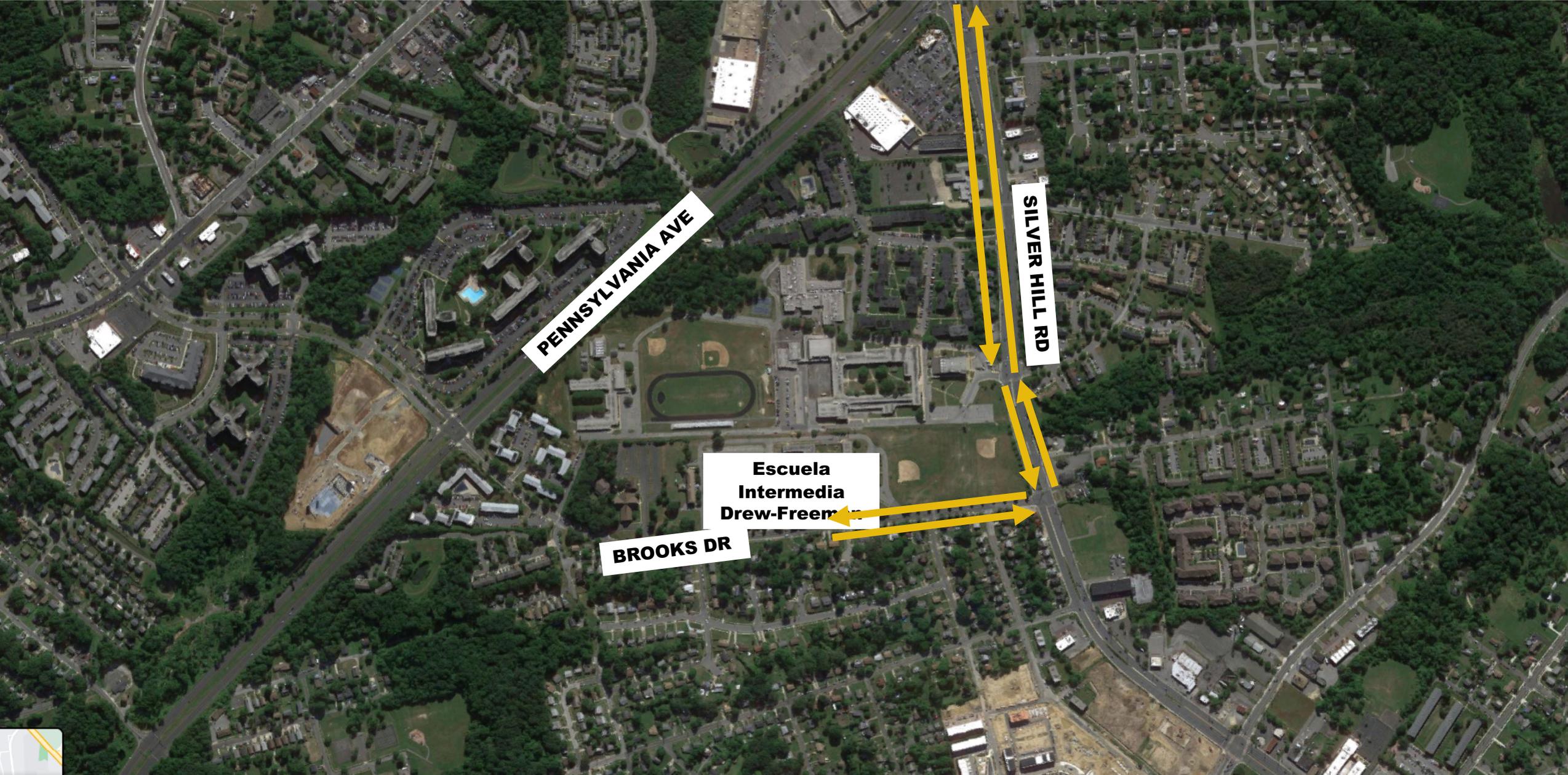
Descripción del proyecto: **plan general después de la construcción**



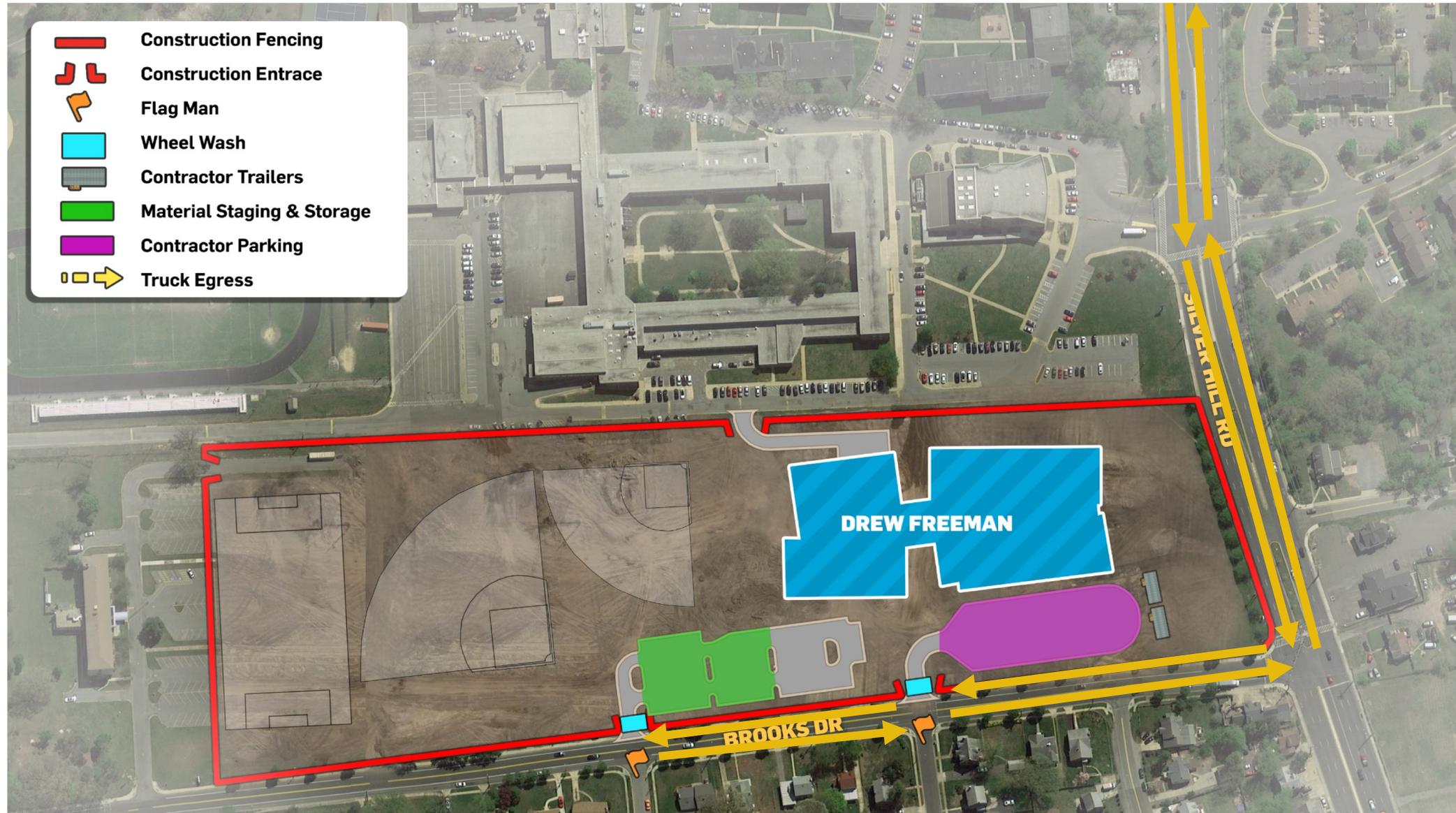
Construcción: **plano de ubicación del sitio**



Construcción: ruta preliminar de salida de vehículos



Descripción del proyecto: estudio de utilización del sitio principal



Descripción del proyecto: **gestión general del sitio de construcción**

Actividades de gestión del sitio

- La construcción comienza el 8 de septiembre de 2021.
- Las horas de operación se cumplirán según los reglamentos del condado, de 7:00 a. m. - 6:00 p. m., diario.
- Las operaciones de construcción normalmente se realizarán de lunes a sábado, con trabajo ocasional los domingos.
- El sitio abre para los trabajadores a las 6:00 a. m. La maquinaria debe permanecer apagada y no habrá actividades de construcción.
- Orientación de seguridad, y ejercicios estiramiento y flexión: 6:45 a. m.
- Las actividades de construcción comienzan a las 7:00 a. m.
- Se cumplirán los reglamentos de ruido de acuerdo a los códigos del condado.
- Los motores de vehículos estacionados en la base de operaciones DEBEN PERMANECER APAGADOS.

Descripción del proyecto: **escenario de demolición**



Preparación para demolición

- Inicia el 8 de septiembre de 2021.
- Vehículos estacionados en el sitio.
- Entrada y salida por las entradas existentes.

Secuencia de actividades de construcción

- Asegurar el sitio con cerca y portones.
- Establecer la seguridad del sitio.
- Realizar demolición selectiva interior.
- Recibir la aprobación para el permiso de construcción después de la demolición selectiva interior.
- Construcción del edificio: septiembre a diciembre.

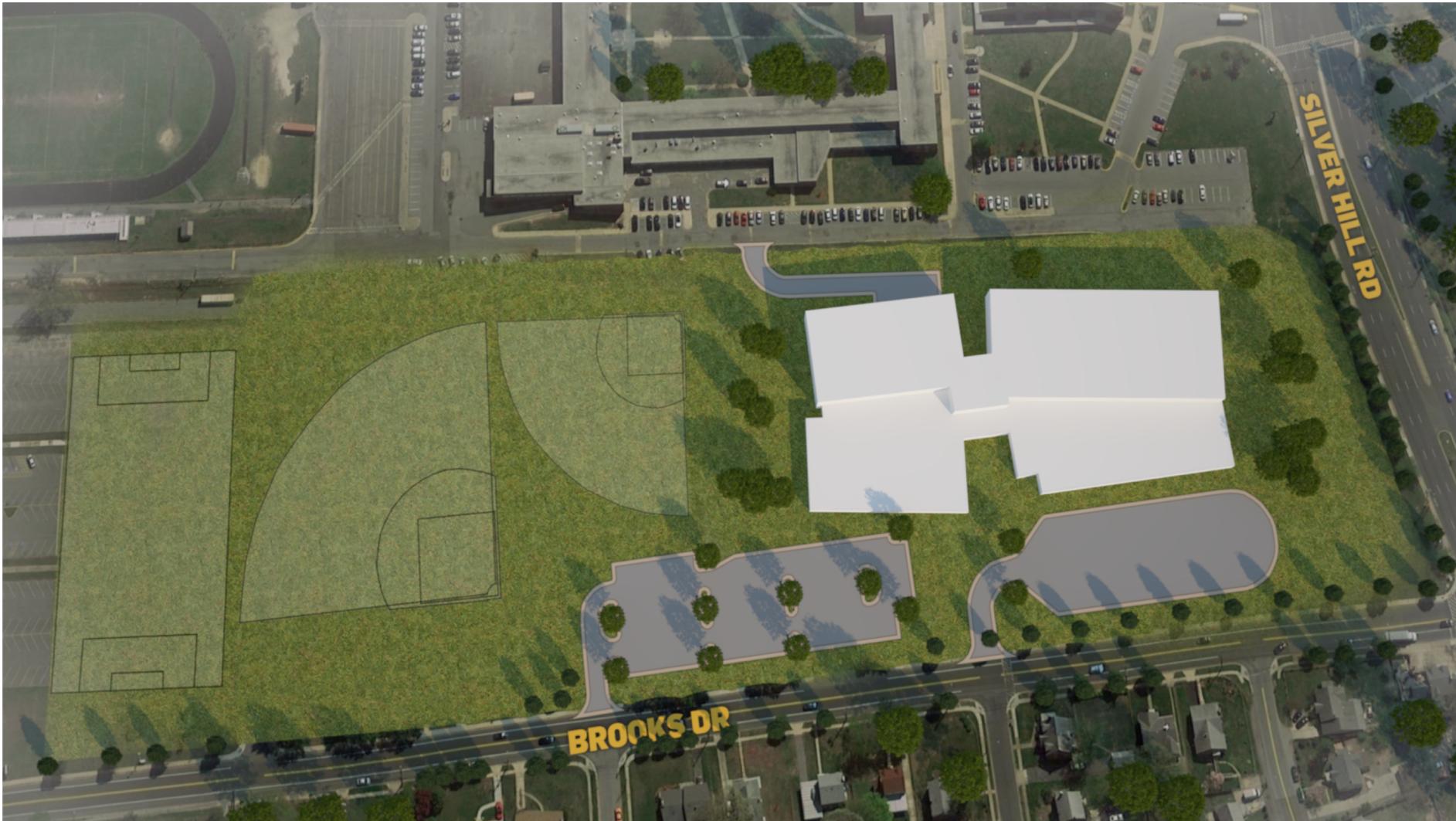
Descripción del proyecto: **construcción**



Actividades principales

- Colocación de control de sedimentos y aguas de lluvia en agosto de 2021.
- Excavación del sitio: noviembre de 2021.
- Cimientos: Diciembre 2021
- Montaje de acero: febrero de 2022.

Descripción del proyecto: **construcción**



Actividades principales

- Impermeabilización del edificio: octubre 2022.
- Culminación de la preparación del sitio: mayo de 2023.
- Culminación del edificio: julio de 2023.

Seguridad supervisada electrónicamente las 24 horas al día, 7 días a la semana.

MUCHAS GRACIAS

Preguntas: jason.washington@pgcps.org

WWW.PGCPSBlueprintSchools.Com



PRINCE GEORGE'S COUNTY
EDUCATION & COMMUNITY PARTNERS